

ZAE ELS OCELLS / CDC ACV  
BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION  
EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À  
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)  
M FREDERIC MORENO  
M CHRISTOPHE CHAMBON

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION  
DU 01/01/2022 AU 02/01/2022  
DU 03/01/2022 AU 06/03/2023

066001 SGC ARGELES-SUR-MER

Population 56280  
Nomenclature M14 sup egal 10000h  
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale .....	3
1 Bilan synthétique .....	Etat I-1 4
2 Bilan .....	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif .....	
2.2 Bilan Passif .....	
3 Compte de résultat synthétique .....	Etat I-3 13
4 Compte de résultat .....	Etat I-4 14
5 Annexe .....	18
Etats des opérations pour compte de tiers .....	Etat I-5 19
2EME PARTIE : Exécution budgétaire .....	21
1 Résultats budgétaires de l'exercice .....	Etat II-1 22
2 Résultats d'exécution .....	Etat II-2 23
3 Etat de consommation des crédits .....	Etat II-3 26
4 Etat de réalisation des opérations .....	Etat II-4 30
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs .....	34
1 Balance des comptes .....	Etat III-1 35
2 Situation des valeurs inactives .....	Etat III-2 37
4EME PARTIE : Page des signatures .....	38

## Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

ACTIF NET (1)	Total (En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total (En Milliers d'Euros)
<b>Immobilisations incorporelles (nettes)</b>			
Terrains		Dotations	
Constructions		Fonds Globalisés	
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Réserves	
Immobilisations corporelles en cours		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Report à nouveau	138,91
Autres immobilisations corporelles		Résultat de l'exercice	
<b>Total immobilisations corporelles (nettes)</b>			
Immobilisations financières		Subventions transférables	
		Subventions non transférables	
		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermant et du remettant	
		Autres fonds propres	
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>		<b>TOTAL FONDS PROPRES</b>	138,91
Stocks	138,91	<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	
Créances		Dettes financières à long terme	
Valeurs mobilières de placement		Fournisseurs (2)	
Disponibilités		Autres dettes à court terme	
Autres actifs circulant		<b>Total dettes à court terme</b>	
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	138,91	<b>TOTAL DETTES</b>	
Comptes de régularisations		Comptes de régularisations	
<b>TOTAL ACTIF</b>	138,91	<b>TOTAL PASSIF</b>	138,91

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2023

**BILAN (en Euros)**

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

ACTIF	Exercice 2022		Exercice 2021	
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
Subventions d'équipement versées				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Terrains en toute propriété				
Constructions en toute propriété				
Construction sur sol autrui en tte prop				
Réseaux installations voirie rés divers				
Collections et oeuvres d'art				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Immo affect à service non personnalisé				
Immo en concess afferm à dispo immo aff				
Terrains reçus au titre de mise à dispo				
Construc reçues au titre mise à dispo				
Construction sur sol autrui mise à dispo				
Réseaux installations voirie rés divers				
Collections et oeuvres d'art				
Autres immobilisations corporelles				
MONTANT A REPORTER				
ACTIF IMMOBILISE				

## BILAN (en Euros)

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

	Exercice 2022		Exercice 2021
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET
<b>ACTIF</b>			
IMMOBILISE SUITE			
REPORT			
Terrains recus au titre d'affectation			
Construct reçues au titre d'affectation			
Construct sol d'autrui au titre affectat			
Réseaux installations voirie rés divers			
Collections et oeuvres d'art			
Autres immobilisations corporelles			
Participations et créances rattachées			
Autres titres immobilisés			
Prêts			
Avances en garanties d'emprunt			
Autres créances			
<b>ACTIF IMMOBILISE TOTAL I</b>			

**BILAN (en Euros)**

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

ACTIF	Exercice 2022		Exercice 2021
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	
ACTIF CIRCULANT			NET
Terrains			
Production autre que terrains			
Autres stocks			
Redevables et comptes rattachés			
Créanc irrécouv adm par juge des cptes			
Créances sur l'Etat et collec publiques			
Créances sur BA CCAS et CDE rattachées	138 910,05		138 910,05
Opérations pour le compte de tiers			
Autres créances			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités			
Avances de trésorerie			
Charges constatées d'avance			
<b>ACTIF CIRCULANT TOTAL II</b>	<b>138 910,05</b>		<b>138 910,05</b>
			NET
			1 338 910,05

## BILAN (en Euros)

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

	Exercice 2022		Exercice 2021	
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
<b>ACTIF</b>				
Charges à répartir sur plusieurs exer				
Primes de remboursement des obligations				
Dépenses à classer ou à régulariser				
Ecart de conversion - Actif				
<b>COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III</b>	138 910,05		138 910,05	1 338 910,05
<b>TOTAL GENERAL ( I + II + III)</b>				

COMPTES DE REGULARISATION

**BILAN (en Euros)**

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

PASSIF	Exercice 2022		Exercice 2021	
FONDS PROPRES				
Dotations				
Mise à disposition chez le bénéficiaire				
Affectation par collee de rattachement				
Reserves				
Neutra amortis subv equip versees				
Report à nouveau		138 910,05		136 339,06
Résultat de l'exercice				2 570,99
Subventions transférables				
Différences sur réalisations d'immob				
Fonds globalisés				
Subventions non transférables				
Droits de l'affectant				
<b>FONDS PROPRES TOTAL I</b>		<b>138 910,05</b>		<b>138 910,05</b>

### BILAN (en Euros)

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2021	Exercice 2022
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	<b>PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II</b>		



**BILAN (en Euros)**

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières divers		1 200 000,00
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales		
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées		
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes		
Fournisseurs d'immobilisations			
Produits constatés d'avance			
	<b>DETTES TOTAL III</b>		<b>1 200 000,00</b>

### BILAN (en Euros)

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>PASSIF</b>		
Recettes à classer ou à régulariser		
Ecart de conversion - Passif		
<b>COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV</b>		
TOTAL GENERAL ( I + II + III + IV)	138 910,05	1 338 910,05

COMPTES DE  
REGULARISATION



## Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		
Produits des services		70,23
Autres produits		-67,66
Transfert de charges		
Produits courants non financiers		2,57
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes		
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières		
<b>RESULTAT COURANT NON FINANCIER</b>		<b>2,57</b>
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
<b>RESULTAT COURANT FINANCIER</b>		
<b>RESULTAT COURANT</b>		<b>2,57</b>
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>		
<b>IMPOTS SUR LES BENEFICES</b>		
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>2,57</b>

**COMPTE DE RESULTAT 2022**

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>POSTES</b>		
<b>PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS</b>		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div		70 228,00
Production stockée		
Production immobilisée		-67 657,01
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits		
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations		
Autres attributions (péréquat, compensa)		
<b>TOTAL I</b>		<b>2 570,99</b>
<b>CHARGES COURANTES NON FINANCIERES</b>		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes		
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		

**COMPTE DE RESULTAT 2022**

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022		Exercice 2021	
Dotations aux provisions				
Autres charges				
Contingents et participations				
Subventions				
<b>TOTAL II</b>				
<b>A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)</b>				<b>2 570,99</b>
<b>PRODUITS COURANTS FINANCIERS</b>				
Valeurs mob et créances de l'actif immo				
Autres intérêts et produits assimilés				
Gains de change				
Produit net sur cessions de VMP				
Reprises sur provisions				
Transferts de charges				
<b>TOTAL III</b>				
<b>CHARGES COURANTES FINANCIERES</b>				
Intérêts et charges assimilées				
Pertes de change				
Charges nettes sur cessions de VMP				
Dotations aux amort et aux provisions				
<b>TOTAL IV</b>				

## COMpte DE RESULTAT 2022

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022		Exercice 2021	
	B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)	A + B - RESULTAT COURANT		
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>				2 570,99
Produits except op gestion : Subventions				
Prod exception gestion : Autres opér				
Produits des cessions d'immobilisations				
Diff réalisés(négatives)repr cpte résultat				
Neutralisation des amortissements				
Prod exception capital : Autres opér				
Reprises sur provisions				
Transferts de charges				
<b>TOTAL V</b>				
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>				
Charg except op gestion : subventions				
Charg excep op gestion-Autres opérations				
Valeur comptable des immo cédées				
Diff réalisés(positives)transf à investist				
Charg excep op capital-Autres opérations				
Dotations aux amort et aux provisions				
<b>TOTAL VI</b>				

**COMPTE DE RESULTAT 2022**

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)		2 570,99
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE		2 570,99



30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

### Opérations Compte de Tiers

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

## Opérations Compte de Tiers

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



## Résultats budgétaires de l'exercice

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
<b>RECETTES</b>			
Prévisions budgétaires totales (a)	1 200 000,00	138 910,05	1 338 910,05
Titres de recette émis (b)			
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)			
<b>DEPENSES</b>			
Autorisations budgétaires totales (e)	1 200 000,00	138 910,05	1 338 910,05
Mandats émis (f)	1 200 000,00		1 200 000,00
Annulations de mandats (g)			
Depenses nettes (h = f - g)	1 200 000,00		1 200 000,00
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>			
(d - h) Excédent			
(h - d) Déficit	1 200 000,00		1 200 000,00

## Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal Investissement Fonctionnement					
<b>TOTAL I</b>					
II - Budgets des services à caractère administratif ZAE ELS OCELLS / CDC ACV Investissement Fonctionnement	1 200 000,00 138 910,05 1 338 910,05		-1 200 000,00		138 910,05 138 910,05 138 910,05
<b>Sous-Total</b>	<b>1 338 910,05</b>		<b>-1 200 000,00</b>		<b>138 910,05</b>
<b>TOTAL II</b>	<b>1 338 910,05</b>		<b>-1 200 000,00</b>		<b>138 910,05</b>
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
<b>TOTAL III</b>					
<b>TOTAL I + II + III</b>	<b>1 338 910,05</b>		<b>-1 200 000,00</b>		<b>138 910,05</b>

## Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	Emprunts et dettes assimilées	1 200 000,00		1 200 000,00	1 200 000,00		1 200 000,00	
	<b>SOUS-TOTAL CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS</b>	1 200 000,00		1 200 000,00	1 200 000,00		1 200 000,00	
	<b>TOTAL DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT</b>	1 200 000,00		1 200 000,00	1 200 000,00		1 200 000,00	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	1 200 000,00		1 200 000,00	1 200 000,00		1 200 000,00	

## Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Recettes nettes	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	1 200 000,00	2	3 = 1 + 2 1 200 000,00	4	5	6 = 4 - 5	1 200 000,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		1 200 000,00		1 200 000,00				1 200 000,00

## Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général	138 900,05		138 900,05				138 900,05
65	Autres charges de gestion courante	10,00		10,00				10,00
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>138 910,05</b>		<b>138 910,05</b>				<b>138 910,05</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>138 910,05</b>		<b>138 910,05</b>				<b>138 910,05</b>

## Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Recettes nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
002	Résultat de fonctionnement reporté	138 910,05		138 910,05				138 910,05
<b>TOTAL GENERAL</b>		138 910,05		138 910,05				138 910,05

## Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
168751	GFP de rattachement	1 200 000,00		1 200 000,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	Emprunts et dettes assimilées	1 200 000,00		1 200 000,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS	1 200 000,00		1 200 000,00
TOTAL	OPERATIONS			
	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	1 200 000,00		1 200 000,00
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	1 200 000,00		1 200 000,00

# Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

Exercice 2022

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2



# Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2



# Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------





**BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE**

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
44	Sous Total compte 44			1 200 000,00	1 200 000,00			1 200 000,00	1 200 000,00		0,00
4517	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann	1 338 910,05		1 200 000,00	1 200 000,00			1 338 910,05	1 200 000,00	138 910,05	
451	Sous Total compte 451	1 338 910,05		1 200 000,00	1 200 000,00			1 338 910,05	1 200 000,00	138 910,05	
45	Sous Total compte 45	1 338 910,05		1 200 000,00	1 200 000,00			1 338 910,05	1 200 000,00	138 910,05	
	Total classe 4	1 338 910,05		1 200 000,00	2 400 000,00			2 538 910,05	2 400 000,00	138 910,05	
	Total général	1 338 910,05	1 338 910,05	1 202 570,99	2 402 570,99	1 200 000,00		3 741 481,04	3 741 481,04	138 910,05	138 910,05

## Balance des valeurs inactives

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAUX								

30200 - ZAE ELS OCELLS / CDC ACV

Exercice 2022

## Page des signatures

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.  
Observations.

**DELANDE Thierry (1013601993-0), Inspecteur des Finances Publiques**

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **ZAE ELS OCELLS / CDC ACV** pendant l'année 2022 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

**CHAMBON Christophe (1013607042-0), Inspecteur divisionnaire FIP classe normale**

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le

Angèle C. Michel 23

Le Briedat,



*[Signature]*

Antoine PARRA -

