

## ZA AGROPARC CCACVI BUDGET ANNEXE

### COMPTE DE GESTION EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À  
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)  
M FREDERIC MORENO  
M CHRISTOPHE CHAMBON

066001 SGC ARGELIES-SUR-MER

## SOMMAIRE

### Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale .....	3
1 Bilan synthétique .....	Etat I-1 4
2 Bilan .....	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif .....	
2.2 Bilan Passif .....	
3 Compte de résultat synthétique .....	Etat I-3 13
4 Compte de résultat .....	Etat I-4 14
5 Annexe .....	18
Etats des opérations pour compte de tiers .....	Etat I-5 19
2EME PARTIE : Exécution budgétaire .....	21
1 Résultats budgétaires de l'exercice .....	Etat II-1 22
2 Résultats d'exécution .....	Etat II-2 23
3 Etat de consommation des crédits .....	Etat II-3 26
4 Etat de réalisation des opérations .....	Etat II-4 30
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs .....	34
1 Balance des comptes .....	Etat III-1 35
2 Situation des valeurs inactives .....	Etat III-2 37
4EME PARTIE : Page des signatures .....	38

Accusé de réception en préfecture  
066-200043602-20230407-DL2023-0055-DE  
Date de télétransmission : 18/04/2023  
Date de réception préfecture : 18/04/2023

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION  
DU 01/01/2022 AU 02/01/2022  
DU 03/01/2022 AU 06/03/2023  
Population 56280  
Nomenclature M14 sup egal 10000h  
Voté par Nature avec ref. fonct.

## Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

ACTIF NET (1)	Total (En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total (En Milliers d'Euros)
<b>Immobilisations incorporelles (nettes)</b>			
Terrains		Dotations	
Constructions		Fonds Globalisés	
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Réserves	
Immobilisations corporelles en cours		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Report à nouveau	
Autres immobilisations corporelles		Résultat de l'exercice	
<b>Total immobilisations corporelles (nettes)</b>		Subventions transférables	
Immobilisations financières		Subventions non transférables	
		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermant et du remettant	
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>		Autres fonds propres	
Stocks		<b>TOTAL FONDS PROPRES</b>	
Créances	100,00	<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	
Valeurs mobilières de placement		Dettes financières à long terme	100,00
Disponibilités		Fournisseurs (2)	
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	100,00	Total dettes à court terme	
<b>Comptes de régularisations</b>		<b>TOTAL DETTES</b>	100,00
		Comptes de régularisations	
<b>TOTAL ACTIF</b>	100,00	<b>TOTAL PASSIF</b>	100,00

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2023

## BILAN (en Euros)

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

	Exercice 2022		NET
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	
<b>ACTIF</b>			
Subventions d'équipement versées			
Autres immobilisations incorporelles			
Immobilisations incorporelles en cours			
Terrains en toute propriété			
Constructions en toute propriété			
Construction sur sol autrui en tte prop			
Réseaux installations voirie rés divers			
Collections et oeuvres d'art			
Autres immobilisations corporelles			
Immobilisations corporelles en cours			
Immo affect à service non personnalisé			
Immo en concess afferm à dispo immo aff			
Terrains reçus au titre de mise à dispo			
Construc reçues au titre mise à dispo			
Construction sur sol autrui mise à dispo			
Réseaux installations voirie rés divers			
Collections et oeuvres d'art			
Autres immobilisations corporelles			
<b>MONTANT A REPORTER</b>			
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>			

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

## BILAN (en Euros)

	Exercice 2022		Exercice 2021	
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
<b>ACTIF</b>				
REPORT				
Terrains recus au titre d'affectation				
Construct recues au titre d'affectation				
Construct sol d'autrui au titre affectat				
Réseaux installations voirie rés divers				
COLLECTIONS et oeuvres d'art				
Autres immobilisations corporelles				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Avances en garanties d'emprunt				
Autres créances				
<b>ACTIF IMMOBILISE TOTAL I</b>				
<b>ACTIF IMMOBILISE SUITE</b>				



30900 - ZA AGROPARC CCACVI

**BILAN (en Euros)**

Exercice 2022

	Exercice 2022		Exercice 2021
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	
<b>ACTIF</b>			<b>NET</b>
Terrains			
Production autre que terrains			
Autres stocks			
Redevables et comptes rattachés			
Créanc irrécouv adm par juge des cptes			
Créances sur l'Etat et collec publiques			
Créances sur BA CCAs et CDE rattachées	100 000,00		100 000,00
Opérations pour le compte de tiers			
Autres créances			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités			
Avances de trésorerie			
Charges constatées d'avance			
<b>ACTIF CIRCULANT TOTAL II</b>	<b>100 000,00</b>		<b>100 000,00</b>

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

## BILAN (en Euros)

COMPTES DE REGULARISATION	Exercice 2022		Exercice 2021	
	BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF				
Charges à répartir sur plusieurs exer				
Primes de remboursement des obligations				
Dépenses à classer ou à régulariser				
Ecart de conversion - Actif				
COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III				
TOTAL GENERAL (I + II + III)	100 000,00		100 000,00	

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

## BILAN (en Euros)

	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>FONDS PROPRES</b>		
<b>PASSIF</b>		
Dotations		
Mise à disposition chez le bénéficiaire		
Affectation par collec de rattachement		
Réserves		
Neutra amortis subv equip versees		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice		
Subventions transférables		
Différences sur réalisations d'immob		
Fonds globalisés		
Subventions non transférables		
Droits de l'affectant		
<b>FONDS PROPRES TOTAL I</b>		



30900 - ZA AGROPARC CCACVI

## BILAN (en Euros)

Exercice 2022

	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>PASSIF</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II</b>		
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>		

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

## BILAN (en Euros)

Exercice 2022

	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>PASSIF</b>		
Emprunts obligataires		
Emprunts auprès des étab de crédits		
Emprunts et dettes financières divers	100 000,00	
Crédits et lignes de trésorerie		
Fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes envers l'Etat et les collec publ		
Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées		
Opérations pour le compte de tiers		
Autres dettes		
Fournisseurs d'immobilisations		
Produits constatés d'avance		
<b>DETTES TOTAL III</b>	<b>100 000,00</b>	
<b>DETTES</b>		

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

## BIAN (en Euros)

Exercice 2022

	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>PASSIF</b>		
Recettes à classer ou à régulariser		
Ecart de conversion - Passif		
<b>COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV</b>		
<b>TOTAL GENERAL ( I + II + III + IV)</b>	100 000,00	
<b>COMPTES DE REGULARISATION</b>		

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

## Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		
Produits des services		
Autres produits		
Transfert de charges		
Produits courants non financiers		
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes		
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières		
<b>RESULTAT COURANT NON FINANCIER</b>		
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
<b>RESULTAT COURANT FINANCIER</b>		
<b>RESULTAT COURANT</b>		
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>		
<b>IMPOTS SUR LES BENEFICES</b>		
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>		

## COMPTE DE RESULTAT 2022

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS</b>		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div		
Production stockée		
Production immobilisée		
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits		
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations		
Autres attributions (péréquat, compensa)		
<b>TOTAL I</b>		
<b>CHARGES COURANTES NON FINANCIERS</b>		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes		
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

## COMPTE DE RESULTAT 2022

Exercice 2022

	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>POSTES</b>		
Dotations aux provisions		
Autres charges		
Contingents et participations		
Subventions		
<b>TOTAL II</b>		
<b>A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)</b>		
<b>PRODUITS COURANTS FINANCIERS</b>		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
<b>TOTAL III</b>		
<b>CHARGES COURANTES FINANCIERES</b>		
Intérêts et charges assimilées		
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
<b>TOTAL IV</b>		

## COMPTÉ DE RESULTAT 2022

	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>POSTES</b>		
<b>B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)</b>		
<b>A + B - RESULTAT COURANT</b>		
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		
Produits except op gestion : Subventions		
Prod except op gestion : Autres opér		
Produits des cessions d'immobilisations		
Diff réails(négatives)repr opte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
<b>TOTAL V</b>		
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations		
Valeur comptable des immo cédées		
Diff réails(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		
Dotations aux amort et aux provisions		
<b>TOTAL VI</b>		

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

## COMPTE DE RESULTAT 2022

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		
TOTAL DES PRODUITS (I+II+IV)		
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE		



30900 - ZA AGROPARC CCACVI

## Opérations Compte de Tiers

Exercice 2022

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

	Balance d'entrée	Solde débiteur	Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie
Opérations pour le compte de tiers	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur
le compte de tiers	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde créditeur

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

## Opérations Compte de Tiers

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

Exercice 2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

## Résultats budgétaires de l'exercice

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
<b>RECETTES</b>			
Prévisions budgétaires totales (a)	100 000,00	100 000,00	200 000,00
Titres de recette émis (b)	100 000,00		100 000,00
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	100 000,00		100 000,00
<b>DEPENSES</b>			
Autorisations budgétaires totales (e)	100 000,00	100 000,00	200 000,00
Mandats émis (f)			
Annulations de mandats (g)			
Depenses nettes (h = f - g)			
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>			
(d - h) Excédent	100 000,00		100 000,00
(h - d) Déficit			

## Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal Investissement Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif ZA AGROPARC CCACVI Investissement Fonctionnement			100 000,00		100 000,00
Sous-TOTAL			100 000,00		100 000,00
TOTAL II			100 000,00		100 000,00
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III			100 000,00		100 000,00

**Etat Consommation des Crédits**

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	100 000,00		100 000,00				100 000,00
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT</b>	<b>100 000,00</b>		<b>100 000,00</b>				<b>100 000,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>100 000,00</b>		<b>100 000,00</b>				<b>100 000,00</b>

## Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	Emprunts et dettes assimilées	100 000,00		100 000,00	100 000,00		100 000,00	
	SOUS-TOTAL CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	100 000,00		100 000,00	100 000,00		100 000,00	
	TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	100 000,00		100 000,00	100 000,00		100 000,00	
	TOTAL GENERAL	100 000,00		100 000,00	100 000,00		100 000,00	

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

## Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général	100 000,00		100 000,00				100 000,00
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>	100 000,00		100 000,00				100 000,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		100 000,00		100 000,00				100 000,00

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

**Etat Consommation des Crédits**Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	100 000,00		100 000,00				100 000,00
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>100 000,00</b>		<b>100 000,00</b>				<b>100 000,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>100 000,00</b>		<b>100 000,00</b>				<b>100 000,00</b>

**Etat de réalisation des opérations**Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------



30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

## Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
168751	GFP de rattachement	100 000,00		100 000,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	Emprunts et dettes assimilées	100 000,00		100 000,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	100 000,00		100 000,00
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	100 000,00		100 000,00
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	100 000,00		100 000,00

**Etat de réalisation des opérations**Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------



## Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2

**BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE**

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes					
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit				
168751	Grp de rattachement														
16875	Sous Total compte 16875							100 000,00	100 000,00					100 000,00	100 000,00
1687	Sous Total compte 1687							100 000,00	100 000,00					100 000,00	100 000,00
168	Sous Total compte 168							100 000,00	100 000,00					100 000,00	100 000,00
16	Sous Total compte 16							100 000,00	100 000,00					100 000,00	100 000,00
	Total classe 1							100 000,00	100 000,00					100 000,00	100 000,00
44352	Opér particul avec grp recettes amiable							100 000,00	100 000,00						0,00
4435	Sous Total compte 4435							100 000,00	100 000,00						0,00
443	Sous Total compte 443							100 000,00	100 000,00						0,00
44	Sous Total compte 44							100 000,00	100 000,00						0,00
4519	Cpte rattach avec à subditi par budg am							100 000,00	100 000,00						
451	Sous Total compte 451							100 000,00	100 000,00						
45	Sous Total compte 45							100 000,00	100 000,00						

**BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE**

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Arrêtée à la date du 31/12/2022

Exercice 2022

Numéro de Comptes	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total classe 4			200 000,00	100 000,00			200 000,00	100 000,00	100 000,00	
	Total général			200 000,00	100 000,00	100 000,00		200 000,00	200 000,00	100 000,00	100 000,00

**Balance des valeurs inactives**

Arrêtée à la date du 31/12/2022

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé Nature des valeurs inactives	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Crédi-teurs
861 Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862 Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863 Prise en charge litre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Page des signatures

30900 - ZA AGROPARC CCACVI

Exercice 2022

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.  
Observations :

**DELAUNDE Thierry (1013601993-0), Inspecteur des Finances Publiques**  
Le comptable sousigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

A DDFIP DES PYRENEES-ORIENTALES, le 14/03/2023

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de ZA AGROPARC CCACVI pendant l'année 2022 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

**CHAMON Christophe (1013607042-0), Inspecteur divisionnaire FIP classe normale**

A ARGELIENS-SUR-MER, le 16/03/2023

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A, le

Argels sur Mer 16/03/23  
Le Président,



André PARRA

