



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
ALBÈRES • CÔTE VERMEILLE • ILLIBÉRIS

PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT 2
ENGAGEMENT 2022-2027

ANNEXE 2
Fiches-bilan PLH1



Accusé de réception en préfecture
066-200043602-20230717-DL2023-0192-DE
Date de télétransmission : 24/07/2023
Date de réception préfecture : 24/07/2023





CCAVI

Pôles structurants

Argelès-sur-Mer

Elne

Côte Vermeille

Banyuls-sur-Mer

Cerbère

Collioure

Port-Vendres

secteur Tech

Bages

Ortaffa

Palau-del-Vidre

Saint-Génis-des-Fontaines

secteur Albères

Laroque-des-Albères

Montesquieu-des-Albères

Saint-André

Sorède

Villelongue-dels-Monts







BILAN DE PRODUCTION PLH 1 - 2015/2020

CCACVI

Logements neufs autorisés env. 3075 log. en 6 ans (510 log. /an) dont 86% de rés. principales

Urbanisation env. 35 log. /ha urbanisé - env. 45% de la prod. en réinv. urbain

COMPTABILITÉ SRU

Comptabilité SRU 818 LLS financés ou conventionnés en 6 ans. Soit 31% des rés. principales créées

LLS familiaux	695 log.
LLS familiaux conventionnés Anah	71 log.
LLS familiaux « PSLA »	42 log.
LLS spécifiques	30 places (équiv. 10 LLS)

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

Production LLS + PSLA 767 log. en 6 ans (comptabilisés SRU : 747 LLS)

Location sociale	695 log. Soit 27% des rés. principales construites
LLS familiaux « très social »	23% en LLS-PLAI
LLS familiaux « social »	60% en LLS-PLUS
LLS familiaux « intermédiaire »	17% en LLS-PLS
LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS »	0% en LLS-PALULOS
LLS spécifiques	30 places
Accession sociale / abordable	297 log. Soit 11% des rés. principales construites
PSLA « accession sociale »	14% en LLS-PSLA
Parcelles en lot. communal	86% en lots communaux (ou en lots privés à tarif négocié)

Subventions « aides à la pierre » captées 8,0 millions d'euros

Montant global des travaux générés	75,0 millions d'€ directs + 15 millions d'€ indirects
Emplois créés, confortés, ou maintenus	260 emplois directs ou indirects, 85 induits

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

Conventionnement « parc privé » 125 log. en 6 ans (comptabilisés SRU : 71 LLS)

LLS familiaux « très social »	7% en LLS-LCTS
LLS familiaux « social »	50% en LLS-LCS
LLS familiaux « intermédiaire »	43% en log-LCI
Conventionnement « en prorogation »	5% des log. conv.
Conventionnement « sans travaux »	58% des log. conv.
Conventionnement « avec travaux »	37% des log. conv.

Dossiers « subventionnés » 432 dossiers en 6 ans (soit 343 log.) - dont en copro -

Dossiers « Indignité »	6% des dossiers traités
Dossiers « Très dégradé »	15% des dossiers traités
Dossiers « Autonomie »	29% des dossiers traités
Dossiers « Habitat Mieux »	50% des dossiers traités

Subventions de l'Anah + FART captées 3,6 millions d'euros

Montant des travaux directs / indirects	8,3 millions d'€ directs + 1,7 millions d'€ indirects
Emplois créés, confortés, ou maintenus	40 emplois directs ou indirects, et induits

Autorisations et financements accordés entre le 1er janvier 2013 et 2019
Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021 / CCACVI 2021

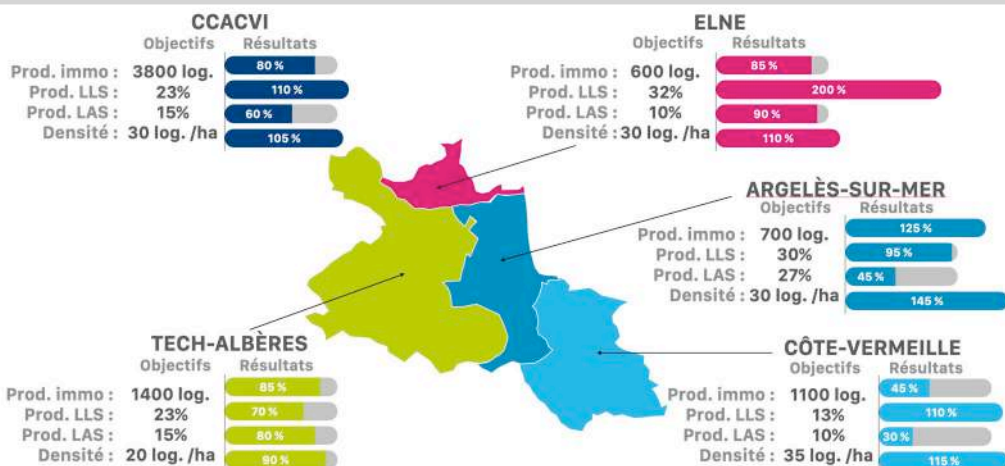




BILAN DE PRODUCTION PLH 1 - 2015/2020

CCACVI

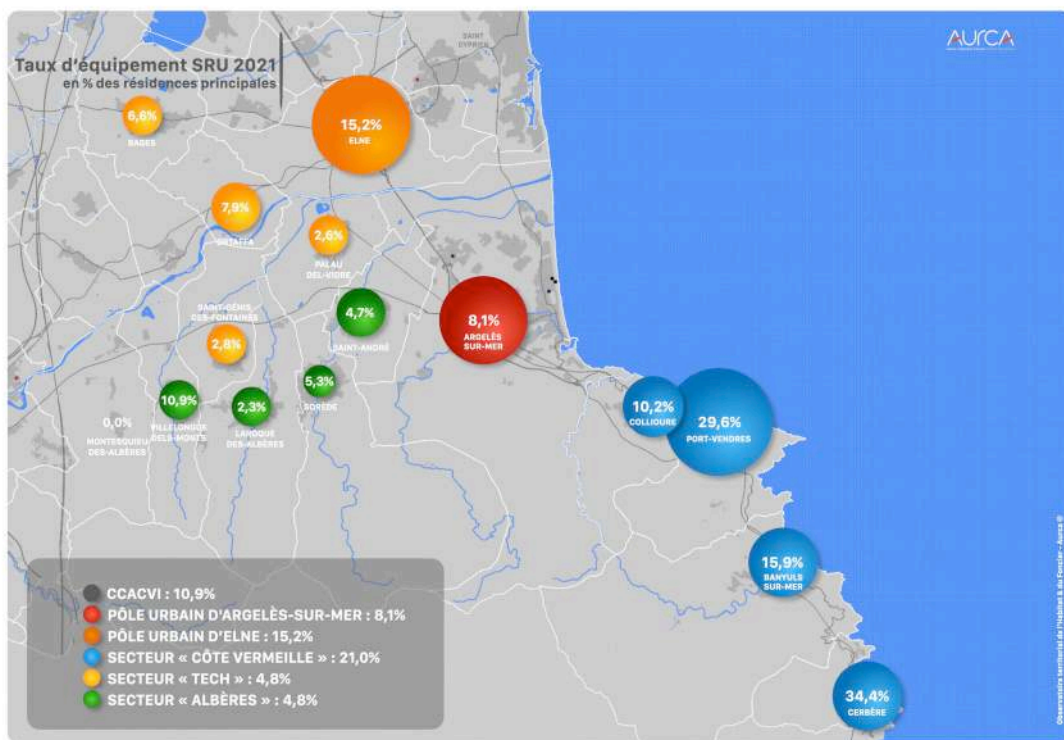
Suivi des productions et atteintes des principaux objectifs par secteurs PLH



	Logements neufs autorisés	Taux de constructibilité	Logements financés Comptabilité SRU	Rapport LLS financés / RP autorisées	Rapport PLAI / LLS	LLS adapté sénior	LAS	Rapport LAS / RP autorisées	Part de l'urba. réinv. urbain	Intensité de l'urbanisation (log /ha)	Logements traités Anah
Argelès-sur-Mer	875	12.5	157	21 %	27 %	0	66	9 %	30 %	40	137
Elne	505	10.2	346	74 %	17 %	95	48	10 %	30 %	30	65
Côte-Vermeille	480	6.1	113	36 %	29 %	30	21	7 %	75 %	30	45
secteur Tech-Albères	1220	8.7	202	18 %	27 %	0	162	15 %	50 %	25	96
CCACVI	3075	9.1	818	31 %	23 %	125	297	11 %	45 %	30	343

Sitadel | MCT 2020 - Observatoire du PLH - CCACVI - Aurca ©

Taux d'équipement SRU 2021 par communes et secteurs PLH





BILAN DE PRODUCTION PLH 1 - 2015/2020

CCACVI

secteur « Pôles urbains »	secteur « Côte Vermeille »	secteur « Tech »	secteur « Albères »	CCACVI
---------------------------------	----------------------------------	---------------------	------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	1380 log.	480 log.	570 log.	650 log.	3075 log.
Part des résidences principales	90 %	65 %	90 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	35 log. / ha - 30 %	30 log. / ha - 75 %	25 log. / ha - 23 %	20 log. / ha - 44 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	503 log. <i>soit 36% des RP</i>	113 log. <i>soit 36% des RP</i>	115 log. <i>soit 22% des RP</i>	87 log. <i>soit 15% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	445 log.	129 log.	110 log.	83 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	445 LLS	109 LLS	110 LLS	83 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	403 log. <i>soit 33% des RP</i>	99 log. <i>soit 32% des RP</i>	110 log. <i>soit 21% des RP</i>	83 log. <i>soit 14% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	21 %	30 %	31 %	25 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	49 %	70 %	69 %	67 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	31 %	0 %	0 %	7 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	114 log. <i>soit 9% des RP</i>	21 log. <i>soit 7% des RP</i>	75 log. <i>soit 15% des RP</i>	87 log. <i>soit 15% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	37 %	0 %	0 %	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	63 %	100 %	100 %	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	81 log.	8 log.	13 log.	23 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	58 LLS	4 LLS	5 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	12 %	0 %	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	59 %	52 %	44 %	17 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	29 %	48 %	56 %	83 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	5 %	10 %	0 %	4 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	44 %	60 %	89 %	84 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	51 %	30 %	11 %	12 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	241 dossiers <i>soit 202 log.</i>	54 dossiers <i>soit 45 log.</i>	71 dossiers <i>soit 48 log.</i>	66 dossiers <i>soit 48 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	8 %	2 %	2 %	0 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	19 %	0 %	17 %	11 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	22 %	61 %	33 %	28 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	51 %	37 %	48 %	62 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©







FICHE-BILAN PLH1 2015/2020

ARGÈLES-SUR-MER

Argèles-sur-Mer	secteur « Pôles urbains »	CCACVI
-----------------	------------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	875 log.	1380 log.	3075 log.
Part des résidences principales	87 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	40 log. / ha - 30 %	35 log. / ha - 30 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	157 log. <i>soit 21% des RP</i>	503 log. <i>soit 36% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	123 log.	445 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	123 LLS	445 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	99 log. <i>soit 13% des RP</i>	403 log. <i>soit 33% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	29 %	21 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	65 %	49 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	6 %	31 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	66 log. <i>soit 9% des RP</i>	114 log. <i>soit 9% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	36 %	37 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	64 %	63 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	45 log.	81 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	34 LLS	58 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	18 %	12 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	59 %	59 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	23 %	29 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	4 %	5 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	38 %	44 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	58 %	51 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	153 dossiers <i>soit 137 log.</i>	241 dossiers <i>soit 202 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	12 %	8 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	21 %	19 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	16 %	22 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	51 %	51 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Elne	secteur « Pôles urbains »	CCACVI
------	------------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	505 log.	1380 log.	3075 log.
Part des résidences principales	93 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	30 log. / ha - 30 %	35 log. / ha - 30 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	346 log. <i>soit 74% des RP</i>	503 log. <i>soit 36% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	322 log.	445 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	322 LLS	445 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	304 log. <i>soit 65% des RP</i>	403 log. <i>soit 33% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	18 %	21 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	44 %	49 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	38 %	31 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	48 log. <i>soit 10% des RP</i>	114 log. <i>soit 9% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	38 %	37 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	62 %	63 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	36 log.	79 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	24 LLS	58 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	6 %	12 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	58 %	59 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	36 %	29 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	6 %	5 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	50 %	44 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	44 %	51 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	88 dossiers <i>soit 65 log.</i>	241 dossiers <i>soit 202 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	0 %	8 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	13 %	19 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	38 %	22 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	49 %	51 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





FICHE-BILAN PLH1 2015/2020

BANYULS-SUR-MER

Banyuls-sur-Mer	secteur « Côte Vermeille »	CCACVI
-----------------	-------------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	220 log.	480 log.	3075 log.
Part des résidences principales	65 %	65 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	40 log. / ha - 70 %	30 log. / ha - 75 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	37 log. <i>soit 26% des RP</i>	113 log. <i>soit 36% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	36 log.	129 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	36 LLS	109 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	36 log. <i>soit 25% des RP</i>	99 log. <i>soit 32% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	28 %	30 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	72 %	70 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	0 %	0 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	21 log. <i>soit 15% des RP</i>	21 log. <i>soit 7% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	0 %	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	100 %	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	4 log.	8 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	1 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	34 %	52 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	66 %	48 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	0 %	10 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	100 %	60 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	0 %	30 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	23 dossiers <i>soit 18 log.</i>	54 dossiers <i>soit 45 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	6 %	2 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	0 %	0 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	76 %	61 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	18 %	37 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Cerbère	secteur « Côte Vermeille »	CCACVI
---------	-------------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	35 log.	480 log.	3075 log.
Part des résidences principales	63 %	65 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	20 log. / ha - 50 %	30 log. / ha - 75 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	10 log. soit 47% des RP	113 log. soit 36% des RP	818 log. soit 31% des RP

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	30 log.	129 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	10 LLS	109 LLS	747 LLS
Location sociale (soit en % des rés. principales)	0 log. soit 0% des RP	99 log. soit 32% des RP	695 log. soit 27% des RP
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	-	30 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	-	70 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	-	0 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	-	0 %	0 %
LLS spécifiques	30 places (équiv. 10 LLS)	30 places (équiv. 10 LLS)	30 places (équiv. 10 LLS)
Accession sociale / abordable (soit en % des rés. principales)	0 log. soit 0% des RP	21 log. soit 7% des RP	297 log. soit 11% des RP
dont PSLA « accession sociale »	-	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	-	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	0 log.	8 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	-	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	-	52 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	-	48 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	-	10 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	-	60 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	-	30 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	4 dossiers soit 4 log.	54 dossiers soit 45 log.	432 dossiers soit 343 log.
dont dossiers « Indignité »	0 %	2 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	0 %	0 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	50 %	61 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	50 %	37 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Collioure	secteur « Côte Vermeille »	CCACVI
-----------	-------------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	95 log.	480 log.	3075 log.
Part des résidences principales	52 %	65 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	30 log. / ha - 50 %	30 log. / ha - 75 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	32 log. <i>soit 63% des RP</i>	113 log. <i>soit 36% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	32 log.	129 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	32 LLS	109 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	32 log. <i>soit 65% des RP</i>	99 log. <i>soit 32% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	31 %	30 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	69 %	70 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	0 %	0 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	21 log. <i>soit 7% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	-	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	-	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	0 log.	8 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	-	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	-	52 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	-	48 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	-	10 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	-	60 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	-	30 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	6 dossiers <i>soit 4 log.</i>	54 dossiers <i>soit 45 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	0 %	2 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	0 %	0 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	50 %	61 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	50 %	37 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Port-Vendres	secteur « Côte Vermeille »	CCACVI
--------------	-------------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	130 log.	480 log.	3075 log.
Part des résidences principales	81 %	65 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	35 log. / ha - 95 %	30 log. / ha - 75 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	34 log. <i>soit 32% des RP</i>	113 log. <i>soit 36% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	31 log.	129 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	31 LLS	109 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	31 log. <i>soit 29% des RP</i>	99 log. <i>soit 32% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	32 %	30 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	68 %	70 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	0 %	0 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	21 log. <i>soit 7% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	-	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	-	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	4 log.	8 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	3 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	70 %	52 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	30 %	48 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	20 %	10 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	20 %	60 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	60 %	30 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	21 dossiers <i>soit 19 log.</i>	54 dossiers <i>soit 45 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	0 %	2 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	0 %	0 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	50 %	61 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	50 %	37 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Bages	secteur « Tech »	CCACVI
-------	------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	270 log.	570 log.	3075 log.
Part des résidences principales	94 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	30 log. / ha - 25 %	25 log. / ha - 23 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	95 log. <i>soit 38% des RP</i>	115 log. <i>soit 22% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	91 log.	110 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	91 LLS	110 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	91 log. <i>soit 36% des RP</i>	110 log. <i>soit 21% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	31 %	31 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	69 %	69 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	0 %	0 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	75 log. <i>soit 30% des RP</i>	75 log. <i>soit 15% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	0 %	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	100 %	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	12 log.	13 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	4 LLS	5 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	33 %	44 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	67 %	56 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	0 %	0 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	100 %	89 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	0 %	11 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	27 dossiers <i>soit 19 log.</i>	71 dossiers <i>soit 48 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	5 %	2 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	5 %	17 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	25 %	33 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	65 %	48 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Ortaffa	secteur « Tech »	CCACVI
---------	---------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	160 log.	570 log.	3075 log.
Part des résidences principales	83 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	30 log. / ha - 15 %	25 log. / ha - 23 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	0 log. soit 0% des RP	115 log. soit 22% des RP	818 log. soit 31% des RP

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	0 log.	110 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	110 LLS	747 LLS
Location sociale (soit en % des rés. principales)	0 log. soit 0% des RP	110 log. soit 21% des RP	695 log. soit 27% des RP
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	-	31 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	-	69 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	-	0 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	-	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place (équiv. 0 LLS)	0 place (équiv. 0 LLS)	30 places (équiv. 10 LLS)
Accession sociale / abordable (soit en % des rés. principales)	0 log. soit 0% des RP	75 log. soit 15% des RP	297 log. soit 11% des RP
dont PSLA « accession sociale »	-	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	-	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	0 log.	13 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	5 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	-	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	-	44 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	-	56 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	-	0 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	-	89 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	-	11 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	5 dossiers soit 4 log.	71 dossiers soit 48 log.	432 dossiers soit 343 log.
dont dossiers « Indignité »	0 %	2 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	20 %	17 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	40 %	33 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	40 %	48 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Palau del Vidre	secteur « Tech »	CCACVI
-----------------	------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	60 log.	570 log.	3075 log.
Part des résidences principales	87 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	20 log. / ha - 30 %	25 log. / ha - 23 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	1 log. <i>soit 2% des RP</i>	115 log. <i>soit 22% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	0 log.	110 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	110 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	110 log. <i>soit 21% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	–	31 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	–	69 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	–	0 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	–	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	75 log. <i>soit 15% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	–	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal <i>(ou en lot. privé à tarif négocié)</i>	–	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	1 log.	13 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	1 LLS	5 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	100 %	44 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	0 %	56 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	0 %	0 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	100 %	89 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	0 %	11 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	19 dossiers <i>soit 12 log.</i>	71 dossiers <i>soit 48 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	0 %	2 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	25 %	17 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	25 %	33 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	50 %	48 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





FICHE-BILAN PLH1 2015/2020

SAINT-GENIS-DES-FONTAINES

Saint-Génis des-Fontaines	secteur « Tech »	CCACVI
---------------------------	------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	80 log.	570 log.	3075 log.
Part des résidences principales	95 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	30 log. / ha - 25 %	25 log. / ha - 23 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	19 log. <i>soit 25% des RP</i>	115 log. <i>soit 22% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	19 log.	110 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	19 LLS	110 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	19 log. <i>soit 25% des RP</i>	110 log. <i>soit 21% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	32 %	31 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	68 %	69 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	0 %	0 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	75 log. <i>soit 15% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	-	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	-	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	0 log.	13 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	5 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	-	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	-	44 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	-	56 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	-	0 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	-	89 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	-	11 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	20 dossiers <i>soit 13 log.</i>	71 dossiers <i>soit 48 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	0 %	2 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	21 %	17 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	47 %	33 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	32 %	48 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





FICHE-BILAN PLH1 2015/2020

LAROQUE-DES-ALBÈRES

Laroque des-Albères	secteur « Albères »	CCACVI
---------------------	---------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	95 log.	650 log.	3075 log.
Part des résidences principales	89 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	10 log. / ha - 45 %	20 log. / ha - 44 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	22 log. <i>soit 27% des RP</i>	87 log. <i>soit 15% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	21 log.	83 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	21 LLS	83 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	21 log. <i>soit 25% des RP</i>	83 log. <i>soit 14% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	29 %	25 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	71 %	67 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	0 %	7 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	87 log. <i>soit 15% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	-	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal <i>(ou en lot. privé à tarif négocié)</i>	-	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	8 log.	23 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	1 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	10 %	17 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	90 %	83 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	0 %	4 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	100 %	84 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	0 %	12 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	17 dossiers <i>soit 12 log.</i>	66 dossiers <i>soit 48 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	0 %	0 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	23 %	11 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	23 %	28 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	54 %	62 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





FICHE-BILAN PLH1 2015/2020

MONTESQUIEU-DES-ALBÈRES

Montesquieu des-Albères	secteur « Albères »	CCACVI
-------------------------	---------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	70 log.	650 log.	3075 log.
Part des résidences principales	88 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	10 log. / ha - 50 %	20 log. / ha - 44 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	87 log. <i>soit 15% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	0 log.	83 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	83 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	83 log. <i>soit 14% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	–	25 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	–	67 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	–	7 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	–	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	13 log. <i>soit 21% des RP</i>	87 log. <i>soit 15% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	0 %	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	100 %	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	0 log.	23 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	–	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	–	17 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	–	83 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	–	4 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	–	84 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	–	12 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	2 dossiers <i>soit 1 log.</i>	66 dossiers <i>soit 48 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	0 %	0 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	0 %	11 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	0 %	28 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	100 %	62 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Saint-André	secteur « Albères »	CCACVI
-------------	------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	125 log.	650 log.	3075 log.
Part des résidences principales	89 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	35 log. / ha - 60 %	20 log. / ha - 44 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	1 log. soit 1% des RP	87 log. soit 15% des RP	818 log. soit 31% des RP

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	0 log.	83 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	83 LLS	747 LLS
Location sociale (soit en % des rés. principales)	0 log. soit 0% des RP	83 log. soit 14% des RP	695 log. soit 27% des RP
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	-	25 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	-	67 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	-	7 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	-	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place (équiv. 0 LLS)	0 place (équiv. 0 LLS)	30 places (équiv. 10 LLS)
Accession sociale / abordable (soit en % des rés. principales)	64 log. soit 57% des RP	87 log. soit 15% des RP	297 log. soit 11% des RP
dont PSLA « accession sociale »	0 %	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	100 %	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	8 log.	23 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	1 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	18 %	17 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	82 %	83 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	0 %	4 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	100 %	84 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	0 %	12 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	17 dossiers soit 15 log.	66 dossiers soit 48 log.	432 dossiers soit 343 log.
dont dossiers « Indignité »	0 %	0 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	0 %	11 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	54 %	28 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	46 %	62 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





Sorède	secteur « Albères »	CCACVI
--------	---------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	185 log.	650 log.	3075 log.
Part des résidences principales	90 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	15 log. / ha - 40 %	20 log. / ha - 44 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	42 log. <i>soit 25% des RP</i>	87 log. <i>soit 15% des RP</i>	818 log. <i>soit 31% des RP</i>

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	40 log.	83 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	40 LLS	83 LLS	747 LLS
Location sociale <i>(soit en % des rés. principales)</i>	40 log. <i>soit 24% des RP</i>	83 log. <i>soit 14% des RP</i>	695 log. <i>soit 27% des RP</i>
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	25 %	25 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	75 %	67 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	0 %	7 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	0 place <i>(équiv. 0 LLS)</i>	30 places <i>(équiv. 10 LLS)</i>
Accession sociale / abordable <i>(soit en % des rés. principales)</i>	0 log. <i>soit 0% des RP</i>	87 log. <i>soit 15% des RP</i>	297 log. <i>soit 11% des RP</i>
dont PSLA « accession sociale »	-	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	-	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	5 log.	23 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	2 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	34 %	17 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	66 %	83 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	17 %	4 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	33 %	84 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	50 %	12 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	22 dossiers <i>soit 16 log.</i>	66 dossiers <i>soit 48 log.</i>	432 dossiers <i>soit 343 log.</i>
dont dossiers « Indignité »	0 %	0 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	13 %	11 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	19 %	28 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	69 %	62 %	50 %

RP : Résidence principale
Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





FICHE-BILAN PLH1 2015/2020

VILLELONGUE-DELS-MONTS

Villelongue dels-Monts	secteur « Albères »	CCACVI
---------------------------	------------------------	--------

COMPTABILITÉ SRU

PC autorisés (en équiv. log.)	175 log.	650 log.	3075 log.
Part des résidences principales	89 %	90 %	85 %
Densité de l'urbanisation - Urb. en réinv. urbain	35 log. / ha - 35 %	20 log. / ha - 44 %	35 log. / ha - 45 %
COMPTABILITÉ SRU	22 log. soit 14% des RP	87 log. soit 15% des RP	818 log. soit 31% des RP

PRODUCTION SOCIALE « PARC PUBLIC » & RÉHABILITATION

PRODUCTION LLS + PSLA	22 log.	83 log.	767 log.
dont comptabilisés SRU	22 LLS	83 LLS	747 LLS
Location sociale (soit en % des rés. principales)	22 log. soit 14% des RP	83 log. soit 14% des RP	695 log. soit 27% des RP
dont LLS familiaux « très social » (PLAI)	23 %	25 %	23 %
dont LLS familiaux « social » (PLUS)	50 %	67 %	60 %
dont LLS familiaux « intermédiaire » (PLS-PLI)	27 %	7 %	17 %
dont LLS familiaux « réhab. d'anciens LLS » (PALULOS)	0 %	0 %	0 %
LLS spécifiques	0 place (équiv. 0 LLS)	0 place (équiv. 0 LLS)	30 places (équiv. 10 LLS)
Accession sociale / abordable (soit en % des rés. principales)	10 log. soit 6% des RP	87 log. soit 15% des RP	297 log. soit 11% des RP
dont PSLA « accession sociale »	0 %	0 %	14 %
dont parcelles en lot. communal (ou en lot. privé à tarif négocié)	100 %	100 %	86 %

CONVENTIONNEMENT SOCIAL « PARC PRIVÉ » & RÉHABILITATION

CONVENTIONNEMENT « PARC PRIVÉ »	2 log.	23 log.	125 log.
dont comptabilisés SRU	0 LLS	4 LLS	71 LLS
dont LLS familiaux « très social » (LCTS)	0 %	0 %	7 %
dont LLS familiaux « social » (LCS)	0 %	17 %	50 %
dont log. familiaux « intermédiaire » (LCI)	100 %	83 %	43 %
dont conventionnement « en prorogation »	0 %	4 %	5 %
dont conventionnement « sans travaux »	100 %	84 %	58 %
dont conventionnement « avec travaux »	0 %	12 %	37 %
AMÉLIORATION DE L'HABITAT « PARC PRIVÉ » - dont en copro -	8 dossiers soit 4 log.	66 dossiers soit 48 log.	432 dossiers soit 343 log.
dont dossiers « Indignité »	0 %	0 %	6 %
dont dossiers « Très dégradé »	0 %	11 %	15 %
dont dossiers « Autonomie »	0 %	28 %	29 %
dont dossiers « Habiter Mieux »	100 %	62 %	50 %

RP : Résidence principale

Source : Sit@del-MTES 2021, Majic 2021, Anah-LeCube 2021, Aurca 2020 / CCACVI 2021 - Obs. Habitat & Foncier - Aurca ©





MAÎTRISE D'OUVRAGE

✉ 3 impasse de Charlemagne BP 90103
66704 Argelès-sur-Mer Cedex
☎ 04 68 81 63 77
📧 accueil@cc-acvi.com



✉ 19 Espace Méditerranée
66000 Perpignan
☎ 04 68 87 75 52
📧 accueil@aurca.org

📄 Programme Partenarial (E1011)
Tous droits réservés - Avril 2022