

| | |
|---|---|
| <p style="text-align: center;">COMMUNAUTE DE COMMUNES DES ALBERES, DE LA CÔTE VERMEILLE ET DE L'ILLIBERIS</p> <p style="text-align: center;">◆</p> <p style="text-align: center;">Siège :</p> <p style="text-align: center;">3 Impasse de Charlemagne 66700 ARGELES-SUR-MER</p> | <p style="text-align: center;">EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS</p> <p style="text-align: center;">N° DL2023-0151</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Séance du Conseil :</p> <p style="text-align: center;">26 JUIN 2023</p> |
| <p>EXPOSÉ DU RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES ET TRANSMISSION AUX COMMUNES POUR VALIDATION DE L'ATTRIBUTION DE COMPENSATION DES COMMUNES DE BANYULS-SUR-MER ET SAINT-GENIS-DES-FONTAINES SUITE AU TRANSFERT DES MÉDIATHÈQUES</p> | |

L'an deux mille vingt-trois, le lundi 26 juin à 18 heures 30, les conseillers communautaires de la Communauté de Communes des Albères, de la Côte Vermeille et de l'Illobérès se sont réunis, sur la convocation qui leur a été adressée le 20 juin 2023, à la Halle des Sports – Espace Louis Noguères située Route d'Ortaffa à Bages 66670, sous la Présidence de Monsieur Antoine PARRA, Président.

Étaient présents :

Antoine PARRA, Antoine CASANOVAS, Isabelle MORESCHI, Lydie FOURC, Aimé ALBERTY, Guy ESCLOPE, Maria CABRERA, Georges GUARDIA, Patrice AYBAR, Jean-Michel SOLE, Anne MAURAN, Guy VINOT, Christian GRAU, Guy LLOBET, Nicolas GARCIA, Fabrice WATTIER, Annie PEZIN, Jean-Marie LEFEVRE, Christian NAUTE, Laëtitia COPPEE, Hervé VIGNERY, Raymond PLA, Marie-Pierre SADOURNY GOMEZ, Bruno GALAN, Françoise DANCHE, Grégory MARTY, Patricia HECQUET, Vincent NETTI, José BELTRA, Samuel MOLLI, Marie-Thérèse IMBARD, Gilbert CRITELLI, Nathalie REGOND PLANAS, Jacques GODAY, Frédérique MARESCASSIER, Yvette PERIOT, Christian NIFOSI, Sylvie VILA.

Étaient représentés :

Julie SANZ donne procuration à Antoine PARRA, Philippe RIUS donne procuration à Aimé ALBERTY, Annie LAMARQUE donne procuration à Guy LLOBET, Anne-Lise MIRAILLES donne procuration à Nicolas GARCIA, Roland CASTANIER donne procuration à Fabrice WATTIER, Sylvaine CANDILLE donne procuration à Annie PEZIN, Huguette PONS donne procuration à Hervé VIGNERY, Didier CHOPLIN donne procuration à Jacques GODAY, Yves PORTEIX donne procuration à Frédérique MARESCASSIER.

Étaient excusés :

Marie-Clémentine HERRE, Marie ARIZA, Marcel DESCOSY.

Nombre de membres en exercice : 50

Nombre de membres présents : 38

Nombre de suffrages exprimés : 47

Nombre de procurations : 9

Secrétaire de Séance :

Maria CABRERA

Monsieur le Président expose :

Accusé de réception en préfecture
066-200043602-20230626-DL2023-0151-DE
Date de télétransmission : 04/07/2023
Date de réception préfecture : 04/07/2023

Aux termes du IV de l'article L.5214-16 du Code General des Collectivités Territoriales, lorsque l'exercice des compétences obligatoires ou supplémentaires est subordonné à la reconnaissance de leur intérêt communautaire, cet intérêt est déterminé par le conseil de la Communauté de communes à la majorité des deux tiers des suffrages exprimés. Ce dernier est défini au plus tard deux ans après l'entrée en vigueur de l'arrêté prononçant le transfert de compétence. A défaut, la Communauté de communes exerce l'intégralité de la compétence transférée.

Par délibération N° DL2021-0238 du 18 octobre 2021 la Communauté de communes a décidé de classer la compétence « création, aménagement, entretien et gestion d'équipements à vocation, culturelle et sportive » au sein des compétences d'intérêt communautaire relevant du groupe des autres compétences supplémentaires subordonnées à la définition d'un intérêt communautaire tel que prévu par le II de l'article L.5214-16 du CGCT

Dès lors la Communauté des communes Albères Côte Vermeille Illibéris et ses communes membres ont décidé de déclarer d'intérêt communautaire :

- Les Médiathèques d'Argelès-sur-Mer, Banyuls-sur-Mer, Collioure, Elne, Laroque-des-Albères, Montesquieu-des-Albères, Ortaffa, Palau-del-Vidre, Port-Vendres, Saint-André, Saint-Genis-des-Fontaines et Sorède.
- La Piscine Intercommunale d'Argelès-sur-Mer,
- Le Complexe Sportif de Sorède,
- La Salle polyvalente de Saint-Genis-des-fontaines,
- La Halle des sports de Bages.

Pour rappel, les médiathèques de Banyuls-sur-Mer et de Saint-Genis-des-Fontaines ont été déclarées d'intérêt communautaire avec l'entrée en vigueur des statuts le 9 février 2022 mais la compétence n'avait pas encore été mise en œuvre et la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) réunie afin d'établir un rapport sur le coût des compétences transférées. Il convient désormais d'estimer l'impact du transfert de ces deux médiathèques à compter de 2023 sur les attributions de compensation.

Conformément aux dispositions de l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts, le présent rapport a été préparé pour être soumis à la Commission Locale chargée de l'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) qui a été convoquée mardi 7 février 2023.

Le présent document a pour objet de retranscrire les réflexions devant conclure au calcul des attributions de compensation entre les communes de Banyuls sur Mer et de Saint-Genis-des-Fontaines et la Communauté de communes des Albères Côte Vermeille Illibéris.

Pour rappel, ce rapport doit être adopté par délibérations concordantes à la majorité qualifiée des 2/3 des conseils municipaux des communes membres représentant la moitié de la population, ou bien les 2/3 de la population représentant la moitié des conseils municipaux, sans veto de la commune la plus peuplée. Toutes les communes doivent se prononcer, même si elles ne sont pas concernées par un transfert de charges en tant que tel. Le législateur a également précisé que, à l'issue de la remise du rapport aux communes, ces dernières disposent d'un délai de trois mois pour se prononcer.

Conformément aux dispositions de l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts, le présent rapport a été établi lors de la CLECT du 7 février 2023.

Le Président porte donc à la connaissance de son conseil communautaire le rapport de la CLECT.

Evaluation et synthèse des coûts des charges transférées
Méthodes retenues par la CLECT et déduites de l'attribution de compensation de la Commune de Banyuls sur Mer au titre de la médiathèque.

| EVALUATION DES CHARGES DE LA MEDIATHEQUE DE BANYULS SUR MER 215,86 m ² | | | | |
|--|---|-----------------------------|---------------------|---------------------------------------|
| Evaluation des charges de fonctionnement | | | | |
| Population totale au titre de l'INSEE | | 4 839 | | |
| Libellé | Moyen d'évaluation | Coût retenu | Estimation | Commentaire |
| Charges de personnel Médiathèque | | | 49 292,60 € | soit 1 ETP voir * |
| Charges de personnel de Nettoyage locaux | Ratio | 25 €/m ² | 5 396,50 € | surface retenue 215,86 m ² |
| Action culturelle | Ratio retenu | 1,25 | 6 048,75 € | |
| Loyer annuel | Réel | | 7 204,10 € | |
| Eau électricité | Réel | | 3 644,81 € | |
| Achat de livres | Ratio retenu | 2,75 | 13 307,25 € | |
| Autres frais (téléphone, maintenance, fournitures administratives, primes d'assurances...) | Ratio retenu | 1,00 | 4 839,00 € | |
| Total des charges de fonctionnement | | | 89 733,01 € | |
| Evaluation des charges d'investissement | | | | |
| Matériel Informatique | Nombre de poste à prévoir | Poste valorisé à 1500 € | Durée amortissement | Montant |
| | 3 | 4500 | 4 | 1 125,00 € |
| Mobilier | Superficie des locaux mis à disposition | Coût total €/m ² | Durée amortissement | Montant |
| | 215,86 | 50 | 7 | 1 541,86 € |
| Provision pour travaux | Superficie des locaux mis à disposition | Coût total €/m ² | Durée amortissement | Montant |
| | 215,86 | 30 | 15 | 431,72 € |
| Total des charges d'investissement | | | | 3 098,58 € |
| Montant à reverser | | | | 92 831,59 € |
| Montant de l'attribution de compensation à reverser : 67 726 + 92 831,59 | | | | 160 557,59 € |

*assistant de conservation du patrimoine catégorie B nommée en 2021

Il est précisé que l'exercice de la compétence sera effectif au 1^{er} mars 2023, le reversement lié à l'activité médiathèque sera donc de 77 359,66-€ calculé sur le prorata du temps durant lequel la compétence sera effectivement exercée. Pour l'année 2023 l'attribution de compensation à reverser par la commune sera donc de 145 085,66-€ à compter de 2024, à compétence égale, elle deviendra de 160 557-€.

Evaluation et synthèse des coûts des charges transférées

Méthodes retenues par la CLECT et déduites de l'attribution de compensation de la commune de Saint-Genis-des-Fontaines au titre de la médiathèque.

EVALUATION DES CHARGES DE LA MEDIATHEQUE DE SAINT GENIS DES FONTAINES 50 m²

Evaluation des charges de fonctionnement

| Population totale 01/01/22 | 2864 | | Surface retenue 50 m ² |
|---|--------------------|---------------------|-----------------------------------|
| Libellé | Moyen d'évaluation | Coût retenu | Estimation Colomer |
| Charges de personnel Médiathèque | | | 21 789,20 € |
| Charges de personnel de Nettoyage locaux | Ratio : | 25 €/m ² | 1 250,00 € |
| Action culturelle | Ratio retenu : | 1,25 | 3 580,00 € |
| Achat de livres | Ratio retenu : | 2,75 | 7 876,00 € |
| Frais d'eau et d'électricité | Réel | | 1 040,00 € |
| Autres frais (téléphone, maintenance, fourniture administrative, primes d'assurances....) | Ratio retenu : | 1,00 | 2 864,00 € |
| Total des charges de fonctionnement | | | 38 399,20 € |

Evaluation des charges d'investissement

| Matériel Informatique | Nombre de poste à prévoir | Poste valorisé à 1500 € | Durée amortissement | Montant |
|--|---|-----------------------------|---------------------|----------------------|
| | 1 | 1500 | 4 | 375,00 € |
| Mobilier | Superficie des locaux mis à disposition | Coût total €/m ² | Durée amortissement | Montant |
| | 50 | 50 | 7 | 357,14 € |
| Provision pour travaux | Superficie des locaux mis à disposition | Coût total €/m ² | Durée amortissement | Montant |
| | 50 | 30 | 15 | 100,00 € |
| Total des charges d'investissement | | | | 832,14 € |
| Evaluation des charges Fonctionnement Invest Colomer | | | | 39 231,34 € |
| Pour mémoire montant de l'attribution de compensation 2022 | | | | 24 290,00 € |
| Nouveau Montant de l'attribution de compensation à reverser Colomer | | | | - 14 941,34 € |

* Pas d'embauche supplémentaire pour la CC ACVI

Il est toutefois précisé que l'exercice de la compétence est effectif depuis le 1^{er} avril 2023 pour la commune de Saint-Genis-des-Fontaines ; le reversement lié à l'activité médiathèque sera donc de 29 423.51-€ calculé sur le prorata du temps durant lequel la compétence sera effectivement exercée.

Pour l'année 2023, l'attribution de compensation à reverser par la commune sera donc de 5 133.51-€ et à compter de 2024, à compétence égale, elle sera de 14 941-€.

Le transfert des médiathèques étant terminé, il est proposé d'arrêter le montant des attributions de compensation pour l'ensemble des 15 communes de l'EPCI comme suit.

Nouvelles attributions de compensation des Communes après la prise en compte du coût net des charges transférées au titre des médiathèques de Banyuls sur Mer et de Saint Génis des Fontaines à partir de l'année 2023.

| ATTRIBUTION DE COMPENSATION POUR L ANNEE 2023 ET SUIVANTES | | | | | |
|---|---|----------------------------|---|----------------------------|--------------------|
| COMMUNES | MONTANT DE L'ATTRIBUTION DE COMPENSATION 2022 | | MONTANT DE L'ATTRIBUTION DE COMPENSATION 2023 | | |
| | A REGLER AUX COMMUNES | A ENCAISSER PAR LA CC ACVI | A REGLER AUX COMMUNES | A ENCAISSER PAR LA CC ACVI | |
| ARGELES SUR MER | 1 098 232 € | | 1 098 232 € | | |
| BAGES * | 29 306 € | | 27 612 € | | |
| BANYULS SUR MER | | 67 726 € | | 160 557 € | |
| CERBERE | 185 615 € | | 185 615 € | | |
| COLLIOURE | | 95 263 € | | 95 263 € | |
| ELNE * | 1 880 656 € | | 1 879 176 € | | |
| LAROQUE DES ALBERES | 20 915 € | | 20 915 € | | |
| MONTESQUIEU DES ALBERES | | 5 555 € | | 5 555 € | |
| ORTAFFA | | 4 656 € | | 4 656 € | |
| PALAU DEL VIDRE | 15 406 € | | 15 406 € | | |
| PORT VENDRES | 69 257 € | | 69 257 € | | |
| ST ANDRE | | 26 808 € | | 26 808 € | |
| ST GENIS DES FONTAINES | 24 290 € | | | 14 941 € | |
| SOREDE | | 37 421 € | | 37 421 € | |
| VILLELONGUE DELS MONTS | | 12 227 € | | 12 227 € | |
| TOTAL | 3 323 677 € | 249 656 € | 3 296 213 € | 357 428 € | |
| * COMPETENCE GEMAPI : Les communes de BAGES et ELNE verront leur attribution de compensation évoluer en fonction de l'extinction de la dette de l'emprunt. | | MONTANT NET : | 3 074 021 € | MONTANT NET : | 2 938 785 € |
| ** COMPETENCE MEDIATHEQUE : Le montant de l'attribution de compensation s'entend sur une année entière; sur l'année 2023, il sera précisé le prorata à appliquer en fonction de la date d'ouverture des médiathèques. | | | | | |

Il est demandé au Conseil communautaire d'acter la présentation dudit rapport avant son envoi aux communes membres.

Sur proposition de son Président et après en avoir préalablement délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité des membres présents et représentés,

Acte, l'évaluation des charges transférées décrite dans le rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) joint en annexe,

Précise que le rapport sera envoyé aux communes membres qui auront un délai de trois mois à compter de la réception pour se prononcer,

Indique qu'une fois la majorité qualifiée obtenue les attributions de compensation seront ajustées,

Autorise Monsieur le Président à signer toutes pièces relatives à la bonne exécution de ce dossier.

Résultat du vote :

Pour : 47

Contre : 0

Abstention : 0

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Fait à Argelès-sur-Mer, le 28/06/2023

**Pour extrait certifié conforme et exécutoire, du fait de
sa publication et sa transmission en Préfecture
Le Président de la Communauté de Communes**

Antoine PARRA



La délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle elle est devenue exécutoire.