



RAPPORT D'ACTIVITÉS 2022

SYNDICAT MIXTE

DU SCOT LITTORAL SUD

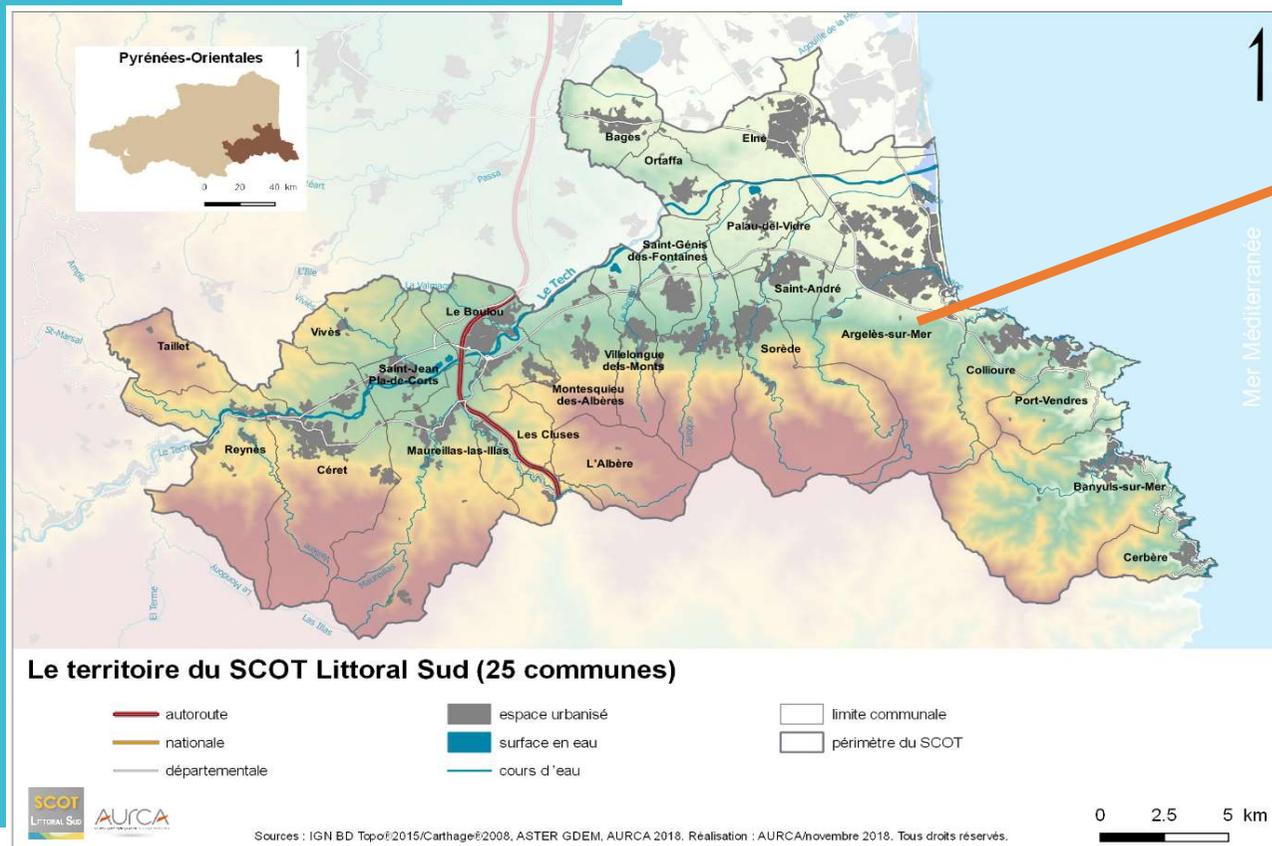
Comité Syndical du 18 septembre 2023

SCOT
LITTORAL SUD



Accusé de réception en préfecture
066-200043602-20230918-DL2023-0205-DE
Date de télétransmission : 28/09/2023
Date de réception préfecture : 28/09/2023

Le Syndicat Mixte



- 2 Communautés de Communes (regroupant 25 communes).
- 25 Délégués titulaires dont 1 Président et 4 Vice-présidents (+25 délégués suppléants).
- Effectifs 2022: 2 postes (Direction 5/35^e ETP, Comptabilité 2/35^e ETP).
- Un Budget de Fonctionnement inférieur à 120 000 €
- Pour l'élaboration, la mise en œuvre et le suivi du Schéma de Cohérence Territoriale Littoral Sud (territoire 480 Km² /population permanente 80 000 habitants).

Le SCOT Littoral Sud en quelques dates

- Déc 2000: Loi SRU créant les Schémas de Cohérence Territoriale (SCOT)
- 2002-2014: Elaboration du SCOT Littoral Sud sur 22 communes.
- 2015-2020: Révision n°1 du SCOT suite à l'extension de périmètre de la CC ACV devenue ACVI (3 nouvelles communes),
- Entrée en vigueur de la Révision n°1 en août 2020.
- **Déc. 2022: Bilan d'application de la Révision n°1 et Lancement de la Révision n°2 du SCOT**



2022: 2eme année de mise en œuvre et le lancement d'une nouvelle révision!

Janvier - Juin 2022:

- Mise à jour des indicateurs de suivi sur la production de logements et l'ouverture à l'urbanisation (consommation d'espace) au 01/01/2022.
- Gestion financière et comptable: Demande exceptionnelle de remontée d'investissement Débat d'Orientatoin Budgétaire, Approbation des Comptes Administratif & de Gestion 2021 et vote du Budget Primitif 2022.
- Analyse de la consultation et sélection d'un conseil juridique pour la période 2022-2024.
- Gestion du dépassement de la production de logements: Mise en place d'un accord préalable.
- Adhésion au projet d'observatoire mutualisé d'occupation des sols « OCS ID ».

Juillet - Décembre 2022:

- Création d'un Comité Social Territorial commun avec la CC ACVI, création de poste et définition du temps de travail.
- Avenant à la Convention d'Objectifs Triennale 2022-2024 avec l'AURCA
- Approbation du Bilan d'application de la Révision n°1 du SCOT
- Lancement de la révision n°2 et du recrutement du Chargé de mission SCOT: Publicité, DVE...



Bilan 2022



Le Syndicat Mixte sur l'année 2022, c'est...



Des réunions et des participations aux travaux sur la prise en compte des risques dans l'aménagement (AMF, DDTM, SCOTs, AURCA...), sur la production de logements et la loi Climat et Résilience au sein des commissions d'Aménagement (CC Vallespir, CC ACVI), aux réunions du Pole ENR (DDTM, DREAL, CAUE, SCOTs, SDIS...), COPIL sur l'occupation des sols et l'observation de la consommation d'espace (Open Ig, Aurca, DDTM, CD66...)

L'analyse des procédures d'évolution de PLU d'Elne (Modification n°9, DP MEC n°3), Sorède (Modification n°3), ou de création d'une Centrale Photovoltaïque à Vivès, d'élaboration du Programme Local de l'Habitat de la CC ACVI (1^{er} Arrêt), DP MEC n°1 du PLU de Céret,

- Des réunions techniques sur le PLU de Saint André (choix des procédures), l'élaboration du PLH ACVI, la création d'un PAEN à Céret, d'examen conjoint (DP MEC - PLU de Céret), la révision du PLU d'Ortaffa, la révision du PLU de Reynès, la révision du Règlement Local de Publicité d'Argelès sur mer, d'examen conjoint (DP MEC n°3 - PLU d'Elne) ...
- Des participations aux réunions et ateliers de la conférence des SCOTs d'Occitanie, à l'InterScot du Ruban Méditerranéen, aux rencontres des présidents de SCOTs, ainsi qu'à des visio-conférences de la Fédération des SCOTs sur le Foncier et la consommation d'espace...
- L'analyse de projets soumis en CDAC (Argelès sur mer), de projets de centrales photovoltaïques (Villemontgouy, Saint Genis des fontaines), d'extensions commerciales (Laroque des Albères), d'un projet portuaire (Port-Argelès) et la production de synthèses sur les décrets de la loi Climat et Résilience, la construction du bilan d'application de la révision n°1, la programmation de la révision n°2, ses impacts, les outils....
- **5 Comités Syndicaux, des réunions avec les services de l'Etat sur des projets concernant le territoire, la production d'avis sur des opérations d'envergure, échanges et conseils avec les communes membres....**

Bilan FINANCIER 2022

Synthèse du compte administratif approuvé le 13 février 2023

Une nécessaire augmentation de la participation par habitant:



COMPTES ADMINISTRATIF 2022 DU SM DU SCOT LITTORAL SUD			
DEPENSES FONCTIONNEMENT			
Chapitre	Intitulé	Prévisions	Réalisé
011	Charges à caractère général	40 826,33 €	32 831,22 €
012	Frais de personnel	19 788,49 €	17 765,53 €
65	Autres charges de gestion courante	24 005,00 €	22 845,03 €
023	Virement à la section d'investissement	0,00 €	0,00 €
Total dépenses gestion courante		84 619,82 €	73 441,78 €
042	Operation d'ordre (Amortissements)	34 000,00 €	33 624,49 €
DEFICIT FONCTIONNEMENT REPORT 2021		0,00 €	0,00 €
TOTAL		118 619,82 €	107 066,27 €
RECETTES FONCTIONNEMENT			
Chapitre	Intitulé	Prévisions	Réalisé
74	Dotations et Participations	97 598,05 €	97 598,05 €
75	Autres produits de gestion courante (PAS)	5,00 €	1,65 €
Total des recettes de gestion courante		97 603,05 €	97 599,70 €
Total recettes		97 603,05 €	97 599,70 €
EXCEDENT FONCTIONNEMENT REPORT 2021		21 016,77 €	21 016,77 €
TOTAL		118 619,82 €	118 616,47 €
RESULTAT FONCTIONNEMENT			11 550,20 €
COMPTES ADMINISTRATIF 2022 DU SM DU SCOT LITTORAL SUD			
DEPENSES INVESTISSEMENT			
Chapitre	Intitulé	Prévisions	Réalisé
20	Immobilisations incorporelles (hors 204)	24 000,00 €	0,00 €
21	Immobilisations corporelles	24 000,00 €	0,00 €
23	Immobilisations en cours	15 199,49 €	0,00 €
Total des dépenses d'équipement		63 199,49 €	0,00 €
040	Operation d'ordre (transfert entre sections)	0,00 €	0,00 €
Sous-TOTAL		63 199,49 €	0,00 €
DEPENSES ENGAGEES NON MANDATEES		0,00 €	0,00 €
DEFICIT INVESTISSEMENT REPORT 2021		0,00 €	0,00 €
TOTAL		63 199,49 €	0,00 €
RECETTES INVESTISSEMENT			
Chapitre	Intitulé	Prévisions	Réalisé
021	Virement de la section de fonctionnement	0,00 €	0,00 €
10222	FCTVA	0,00 €	0,00 €
1068	Exc. Fct. Capitalisés (couverture du déficit antérieur)	0,00 €	0,00 €
Total des recettes réelles d'investissement		0,00 €	0,00 €
040	Operation d'ordre (Amortissement)	34 000,00 €	33 624,49 €
TOTAL		34 000,00 €	33 624,49 €
SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORT 2021		29 199,49 €	29 199,49 €
TOTAL		63 199,49 €	62 823,98 €
RESULTAT INVESTISSEMENT			62 823,98 €
RESULTAT DE L'EXERCICE			
NET 2022			24 157,92 €
GLOBAL			74 374,18 €

depenses cumulées		107 066,27 €
recettes cumulées		181 440,45 €



BILAN TECHNIQUE & OBJECTIFS 2023

- Mise en œuvre et Suivi de la révision n°1 du SCOT
- Participation aux Conférences des SCOTs, ateliers de la révision du SRADDET...
- Décryptage et intégration des décrets d'application et loi C&R: assimilation des outils d'observation, définitions...
- Participation au développement de l'Observatoire d'Occupation des Sols Interdépartemental,
- Travaux de la révision n°2 du SCOT (modernisation, climatisation, intégration du PGRI 2, loi APER...)
- Communiquer sur la Révision n°2 - site @: <https://www.scot-littoralsud.fr/>





Syndicat mixte du SCOT Littoral Sud

3, Impasse Charlemagne
66704 ARGELES-SUR-MER Cedex
Tél.: 04 68 81 63 77 – Fax : 04 68 95 92 78
E-mail : scotlittoralsud@gmail.com

Lexique:

- SCOT: Schéma de Cohérence Territoriale
- ETP: Equivalent Temps Plein
- EIE: Etat Initial de l'Environnement
- PADD: Projet d'Aménagement et de Développement Durables
- PV: Procès-Verbal
- DOO: Document d'Orientation et d'objectifs
- Ci-SMVM: Chapitre Individualisé valant Schéma de Mise en Valeur de la Mer
- DP MEC: Déclaration de Projet valant Mise En Compatibilité
- PAEN: Périmètre de protection des espaces Agricoles Et Naturels
- PLU: Plan Local d'Urbanisme
- CDAC: Commission Départementale d'Aménagement Commercial
- AURCA: Agence d'Urbanisme Catalane
- CAUE: Conseil en Architecture, Urbanisme et Environnement