

Direction départementale des Finances publiques des
Pyrénées-Orientales

Le 23/05/2025

Pôle d'évaluations domaniales de PERPIGNAN

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Christophe QUINTA
téléphone : 0601441928
courriel : christophe.quinta@dgfip.finances.gouv.fr
OSE : 2025-66008-39212
Demande suivie par Mme CAYROL Géraldine

Le Directeur départemental des Finances
publiques des Pyrénées-Orientales

à

Monsieur le Président
Communauté de communes DES ALBERES, DE LA
COTE VERMEILLE ET DE L'ILLIBERIS

LETTRE VALANT AVIS DU DOMAINE

Objet : Acquisition de biens immobiliers,

Par une saisine en date du 22/05/2025, vous sollicitez l'évaluation des biens suivants :

Cami de Palau, Argelès-sur-Mer 66700

Il s'agit de deux parcelles d'une superficie de 1450 m² pour la parcelle AP 126 et de
1455 m² pour la parcelle AP 127.

Ces parcelles sont situées en zone 2AUX, zones non ouvertes à l'urbanisation prévues à
terme en secteurs à urbaniser à vocation d'économie de production.

Ces deux terrains sont identifiés à ce jour en friches ; ils sont bien entretenus,
débroussaillés, et grillagés (en très bon état).

Une valeur de 4 € le m² pourra être retenue.

Le présent avis est valable 12 mois.

Le Directeur départemental des Finances
publiques des Pyrénées-Orientales

Par délégation,

Christophe QUINTA, Inspecteur,

