REPUBLIQUE FRANCAISE
Département des Pyrénées-Orientales
COMMUNAUTE DE COMMUNES
ALBERES COTE VERMEILLE ILLIBERIS

ALBÈRES CÔTE VERMEILLE ILLIBÉRIS
Communauté de Communes

N° DC2025-0101

DÉCISION

Portant avenant n°1 du marché n°2023T13CLPHA relatif aux travaux de clotûres, garde-corps, portails et mobiliers sur le site du Phare du Cap Béar situé à Port-Vendres

CC ACVI / MIDI TRAVAUX SARL

Le Président de la Communauté de Communes Albères Côte Vermeille Illibéris,

Vu le Code Général des collectivités territoriales et notamment son article L 5211.10,

Vu la délibération n°DL2020-0202 du Conseil Communautaire en date du 31/07/2020 portant délégation d'attributions de l'organe délibérant au Président pour la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés à procédure adaptée (MAPA) et accords cadre ainsi que toutes décisions concernant leurs avenants lorsque les crédits sont inscrits au budget,

Vu le Code de la Commande Publique entré en vigueur au 1er avril 2019,

Vu le dossier de consultation des entreprises portant sur les travaux de clôtures, garde-corps, portails et mobiliers sur le site du Phare du Cap Béar situé à Port-Vendres,

Vu la décision DC2023-0139 en date du 22 septembre 2023 autorisant l'attribution du contrat n°2023T13CLPHA, à la Société SARL MIDI TRAVAUX sise 5 rue Roger Salengro – 66380 PIA (Siret n° 344 016 969 00026),

Vu le projet d'acte modificatif n°1,

Considérant la nécessité de modifier les prestations prévues au marché suite aux annexes – fiches de modification n° 1 à 6,

Considérant que cet acte modificatif n°1 a une incidence financière sur le montant notifié du marché,

Considérant que cet acte modificatif n°1 ne modifie en rien les éléments essentiels du contrat tel que définis dans les pièces contractuelles,

Accusé de réception en préfecture
066-200043602-20250716-DC2025-0101-CC
Date de télétransmission : 18/07/2025
Date de réception préfecture : 18/07/2025

N° DC2025-0101

DECIDE

ARTICLE 1 : **D'APPROUVER** le projet d'acte modificatif n°1 des modifications des prestations du contrat suite aux annexes – fiches de modification n° 1 à 6, par la Société MIDI TRAVAUX SARL sise 5 rue Roger Salengro – 66380 PIA (SIRET n° 344 016 969 00026) et ce pour un montant en plus-value de l'ordre de 10 409.00-€ HT (dix mille quatre cent neuf euros hors taxe, TVA en vigueur en sus), soit un écart de + 9,97 % introduit par cet acte modificatif n°1,

ARTICLE 2 : **D'AUTORISER** la signature du projet de cet acte modificatif n°1,

ARTICLE 3 : **DIT** que la dépense résultant de ces opérations sera imputée sur les crédits inscrits à cet effet de l'exercice en cours,

ARTICLE 4 : **DE PRECISER** que le présent acte fera l'objet d'une transmission au représentant de l'Etat,

ARTICLE 5 : **DE PRECISER** qu'il sera rendu compte lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire de la présente décision.

Fait à Argelès-sur-Mer, le 16/07/2025.

Pour extrait certifié conforme et exécutoire, du fait de sa publication et sa transmission en Préfecture.

Le Président,
Antoine PARRA.

Pour le Président par délégation
Le Directeur Général des Services
Henri ESTEVE

Le présent acte peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle il est devenu exécutoire.

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS **EXE10**

AVENANT N° 1

A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

COMMUNAUTE DE COMMUNES ALBERES COTE VERMEILLE ILLIBERIS
3 Impasse Charlemagne – BP 90103
25 Allée de l'Espérance
66 700 ARGELES SUR MER CEDEX

B - Identification du titulaire du marché public

SARL MIDI TRAVAUX
5 Rue Roger Salengro
66 380 PIA

C - Objet du marché public

- Objet du marché public :

Marché n°2023T13CLPHA
Valorisation culturelle et touristique du site du Cap Béar situé à Port Vendres
Travaux de clôtures, garde-corps, portails et mobiliers

- Date de la notification du marché public : **03 octobre 2023**
- Durée d'exécution du marché public : **14 mois**
- Montant initial du marché public :
  - Taux de la TVA : **20%**
  - Montant HT : **104 367,00 € HT**
  - Montant TTC : **125 240,40 € HT**

D - Objet de l'avenant

- Modifications introduites par le présent avenant :

Le présent avenant a pour objet d'acter les modifications détaillées ci-après.

- Contenu de la présente modification de marché :

Les modifications de programme sont décrites ci-après.

Accusé de réception en préfecture
066-200043602-20250716-DC2025-0101-CC
Date de télétransmission : 18/07/2025
Date de réception préfecture : 18/07/2025

Modification n°1 (annexe 1 – Fiche de modification n°1)

Objet : abandon de prestations prévues au marché
Motivation : constat de doublon entre le présent marché et le marché de rénovation du Phare et de ses annexes
Conséquences :

- Annulation de la prestation de rénovation des mains courantes de l'escalier du Phare
- Impact financier : **-11 400,00 € HT**
- Impact délais : nul

Modification n°2 (annexe 2 – Fiche de modification n°2)

Objet : prestations supplémentaires de démolition et de protection pour mise en sécurité
Motivation : découverte d'éléments dangereux nécessitant corrections au droit du panorama sur la Baie de Paulilles
Conséquences :

- Enlèvement d'un mur existant déstabilisé, y compris chargement manuel et évacuation des gravats : + 1 314,00 € HT
- Brossage et passivation des aciers résiduels : +617,00 € HT
- Création d'une longrine béton de propreté pour enrobage des aciers résiduels : +1 912,00 € HT
- Impacts financiers (total) : **+ 3 843,00 € HT**
- Impact délais : nul

Modification n°3 (annexe 3 – Fiche de modification n°3)

Objet : modifications de prestations prévues au marché
Motivation : mise en sécurité du belvédère du panorama de la Baie de Paulilles
Conséquences :

- +5ml pour remplacement du mur déstabilisé démoli identifié dans la modification n°2 : + 6 600,00 € HT
- +2.10ml pour extension du garde-corps vers paroi rocheuse en raison d'une ouverture dangereuse vers la falaise : + 2 772,00 € HT
- Suppression d'un portillon de protection prévu au marché, intégré au linéaire de garde-corps : - 1 645,00 € HT
- +5ml pour création d'un nouveau garde-corps au droit du bâtiment central pour interdire le passage des visiteurs : + 6 600,00 € HT
- Impacts financiers (total) : **+14 327,00 € HT**
- Impacts délais : nul

Modification n°4 (annexe 4 – Fiche de modification n°4)

Objet : modification de prestations prévues au marché
Motivations : prise en compte des conséquences des linéaires supplémentaires de murets avec garde-corps objets de la fiche de modification n°3
Conséquences :

- -3ml de travaux de rénovation du parapet de la plateforme des annexes : -1 200,00 € HT
- Impacts financiers : forfait pour 12,10ml de muret et garde-corps : **-1 200,00 € HT**
- Impacts délais : nul

Modification n°5 (annexe 5 – Fiche de modification n°5)

Objet : modification de prestations
Motivation : modification de la conception de la nouvelle clôture « Phares et Balises » demandée par le Comité de suivi de l'opération pour diminuer l'empreinte visuelle de la clôture
Conséquence :

- Remplacement des éléments facturés standards par des tubulures brutes, avec une épaisseur de métal permettant la rouille sans remise en cause de la solidité d'ensemble : + 2 319,00 € HT
- Main d'œuvre pour découpe, perçage et adaptation de tubes acier pour clôture, y compris accessoires : + 2 844,00 € HT
- Impacts financiers : forfait pour plus-value du poste 1.8.2 : **+5 163,00 € HT**
- Impacts délais : nul

Modification n°6 (annexe 6 – Fiche de modification n°6)

Objet : modification de prestations prévues au marché
Motivation : contrôle du linéaire de la clôture existante « Phares et Balises » suite à dégagement des ouvrages autour du panorama sur la Baie de Paulilles
Conséquence :

- Réduction du linéaire de clôture existante à effacer
- Impacts financiers : **-324,00 € HT** pour 9,00ml de réduction
- Impacts délais : nul

▪ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :

☐ Non ☒ Oui

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : **20%**
- Montant HT : **10 409,00 € HT**
- Montant TTC : **12 490,80 € HT**
- % d'écart introduit par l'avenant : **+9,97%**

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : **20%**
- Montant HT : **114 776,00 € HT**
- Montant TTC : **137 731,20 € HT**

▪ Incidence sur le délai d'exécution de la modification du marché public :

Sans objet

E - Signature du titulaire du marché public

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
Mr MARTINEZ Anthony, Gérant	**Pia le 15 Juillet 2025**	SARL MIDI TRAVAUX 5, rue Solenzo - 66380 PIA Tél. 04 68 63 50 88 - Fax 04 68 51 82 49 SIRET 344 016 069 00025 - NAF 4399 C Email : miditravaux@wanadoo.fr

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

Pour l'Etat et ses établissements :
(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A : Argelès/Mer, le 16/07/2025

Signature
(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)

Pour le Président par délégation
Le Directeur Général des Services
Henri ESTEVE

G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public

En cas de remise contre récépissé :

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« *Reçue à titre de notification copie du présent avenant* »

A ....., le .....

Signature du titulaire,

En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :

(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

En cas de notification par voie électronique :

(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

Date de mise à jour : 01/04/2019.

Signes_paysages Signes_archi tpf espitalie consultants EMACOUSTIC

FICHE DE DEMANDE DE MODIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE :	**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ALBÈRE-CÔTE VERMEILLE-ILLIBÉRIS**		
OPÉRATION :	**Valorisation culturelle et touristique du site du phare du Cap Béar à Port-Vendres**		
N° de document :	**FDM n°1**	Ind.	A
Date d'émission :	02/06/2025		
Rédacteur :	Sébastien FORZY – SIGNES PAYSAGES		

	Destinataires pour avis :
X	Maître d'ouvrage
X	Maître d'œuvre
	Contrôleur technique
	Coordonnateur SPS
X	Entreprise

Origine de la demande :	SIGNES PAYSAGES
Nature de la modification :	Abandon de prestations prévues au marché
Objet de la demande :	Annulation de la prestation de rénovation des mains courantes de l'escalier du Phare

1 RAPPEL DES DISPOSITIONS DU MARCHÉ

Poste 1.5 – Travaux de rénovation de mains-courantes (40,00 ML / 11 400,00€ HT)

2 MOTIVATION DE LA MODIFICATION

	Amélioration produit
	Changement de procédé
X	Autre : prestation identifiée inutile

Motivation : constat de doublon entre le présent marché et le marché de rénovation du Phare et de ses annexes

3 DESCRIPTION DE LA MODIFICATION PROPOSÉE

N° Prix	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Quantités initiales	Quantités modifiées
1.5	TRAVAUX DE RENOVATION DE MAINS-COURANTES	ML	40	0

4	IMPACTS SUR LES COÛTS D'INVESTISSEMENT ET DE DÉLAIS	
Description	**Coûts (€ HT)**	**Délais**
Non réalisation du poste 1.5	- 11 400,00 € HT	Sans objet
TOTAL	**- 11 400,00 € HT**	**Sans objet**

5	LISTE DES PIÈCES ANNEXÉES
Devis de synthèse des modifications référencé 2020-180, émis par MIDI TRAVAUX DPGF globale prenant en compte les modifications concernées	

6	ÉMETTEUR DE L'AVIS
X	Maître d'œuvre : **avis favorable**
	Contrôleur Technique :
	Coordonnateur SPS :
	Autre :

7	VALIDATION FICHE	
Maîtrise d'œuvre :	Entreprise :	Maîtrise d'ouvrage :

SIGNES SAS
SIGNES PAYSAGES
5 rue Pierre Chausson 75010 Paris_Fr
RCS Paris 2000 B 045 32 APE 7111Z
Siret N°378 152 656 00054
N° TVA Intracom FR_09378152656
SAS au capital de 174 800 euros

Signes_paysages Signes_archi tpf espitalie consultants EMACOUSTIC

FICHE DE DEMANDE DE MODIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE :	**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ALBÈRE-CÔTE VERMEILLE-ILLIBÉRIS**		
OPÉRATION :	**Valorisation culturelle et touristique du site du phare du Cap Béar à Port-Vendres**		
N° de document :	**FDM n°2**	Ind.	A
Date d'émission :	02/06/2025		
Rédacteur :	Sébastien FORZY – SIGNES PAYSAGES		

	Destinataires pour avis :
X	Maître d'ouvrage
X	Maître d'œuvre
	Contrôleur technique
	Coordonnateur SPS
X	Entreprise

Origine de la demande :	SIGNES PAYSAGES
Nature de la modification :	Prestations supplémentaires
Objet de la demande :	Travaux supplémentaires pour mise en sécurité du belvédère sur le panorama de la Baie de Paulilles

1 RAPPEL DES DISPOSITIONS DU MARCHÉ

Sans objet

2 MOTIVATION DE LA MODIFICATION

	Amélioration produit
	Changement de procédé
X	Autre : découverte d'éléments dangereux nécessitant corrections

Motivation : Mise en sécurité du belvédère sur le panorama de la Baie de Paulilles

3 DESCRIPTION DE LA MODIFICATION PROPOSÉE

N° Prix	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Quantités initiales	Quantités modifiées
	ENLÈVEMENT D'UN MUR EXISTANT	FT	0	1

	BROSSAGE ET PASSIVATION DES ACIERS RÉSIDUELS	FT	0	1
	CRÉATION D'UNE LONGRINE BÉTON DE PROPRETÉ POUR ENROBAGE DES ACIERS RÉSIDUELS	FT	0	1

4 IMPACTS SUR LES COÛTS D'INVESTISSEMENT ET DE DÉLAIS

Description	Coûts (€ HT)	Délais
ENLÈVEMENT D'UN MUR EXISTANT (FT)	+ 1 314,00 € HT	Sans objet
BROSSAGE ET PASSIVATION DES ACIERS RÉSIDUELS (FT)	+ 617,00 € HT	Sans objet
CRÉATION D'UNE LONGRINE BÉTON DE PROPRETÉ POUR ENROBAGE DES ACIERS RÉSIDUELS (FT)	+ 1 912,00 € HT	Sans objet
TOTAL	**+ 3 843,00 € HT**	**Sans objet**

5 LISTE DES PIÈCES ANNEXÉES

Devis de synthèse des modifications référencé 2020-180, émis par MIDI TRAVAUX
DPGF globale prenant en compte les modifications concernées

6 ÉMETTEUR DE L'AVIS

X	Maître d'œuvre : **avis favorable**
	Contrôleur Technique :
	Coordonnateur SPS :
	Autre :

7 VALIDATION FICHE

Maîtrise d'œuvre :	Entreprise :	Maîtrise d'ouvrage :
SIGNES SAS SIGNES PAYSAGES 5 rue Pierre Chaussée 75010 Paris_Fr RCS Paris 2000 B 04552 APE 7111Z Siret N°378 152 656 00054 N° TVA Intracom FR_09378152656 SAS au capital de 174 800 euros		

Signes_paysages Signes_archi tpf espitalie consultants EMACOUSTIC

FICHE DE DEMANDE DE MODIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE :	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ALBÈRE-CÔTE VERMEILLE-ILLIBÉRIS		
OPÉRATION :	Valorisation culturelle et touristique du site du phare du Cap Béar à Port-Vendres		
N° de document :	FDM n°3	Ind.	A
Date d'émission :	02/06/2025		
Rédacteur :	Sébastien FORZY – SIGNES PAYSAGES		

	Destinataires pour avis :
X	Maître d'ouvrage
X	Maître d'œuvre
	Contrôleur technique
	Coordonnateur SPS
X	Entreprise

Origine de la demande : SIGNES PAYSAGES
Nature de la modification : Modifications de prestations prévues au marché

Objet de la demande : Augmentation des linéaires de murets et garde-corps

1 RAPPEL DES DISPOSITIONS DU MARCHÉ

Poste 1.7 – Travaux de maçonnerie et de création d'un garde-corps (12,00 ML / 15 840,00€ HT)

2 MOTIVATION DE LA MODIFICATION

	Amélioration produit
	Changement de procédé
X	Autre : conséquence de l'enlèvement d'un mur existant déstabilisé (objet de la FDM n°2) et amélioration de la sécurité du public

Motivation : Mise en sécurité du belvédère du panorama de la Baie de Paulilles

3 DESCRIPTION DE LA MODIFICATION PROPOSÉE

N° Prix	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Quantités initiales	Quantités modifiées
1.7	TRAVAUX DE MACONNERIE ET DE CRÉATION D'UN GARDE-CORPS	ML	12	24,10

4 IMPACTS SUR LES COÛTS D'INVESTISSEMENT ET DE DÉLAIS		
Description	**Coûts (€ HT)**	**Délais**
Remplacement du mur déstabilisé démoli identifié à la FDM n°2 (+5ML au prix du marché)	+ 6 600,00 € HT	Sans objet
Extension du linéaire de muret+garde-corps vers la paroi rocheuse pour suppression d'une ouverture dangereuse vers la falaise (+2,10ML au prix du marché)	+ 2 772,00 € HT	Sans objet
Suppression d'un portillon de protection prévu au marché, intégré au linéaire de garde-corps (-1 forfait retiré du poste 1.7)	- 1 645,00 € HT	Sans objet
Création d'un nouveau muret+garde-corps au droit du bâtiment central (+5ML au prix du marché)	+ 6 600,00 € HT	Sans objet
TOTAL	**+ 14 327,00 € HT**	**Sans objet**

5 LISTE DES PIÈCES ANNEXÉES
Devis de synthèse des modifications référencé 2020-180, émis par MIDI TRAVAUX DPGF globale prenant en compte les modifications concernées

6	ÉMETTEUR DE L'AVIS
X	Maître d'œuvre : **avis favorable**
	Contrôleur Technique :
	Coordonnateur SPS :
	Autre :

7 VALIDATION FICHE		
Maîtrise d'œuvre : SIGNES SAS SIGNES PAYSAGES 5 rue Pierre Chausson 75010 Paris_Fr RCS Paris 2000 B 04552 APE 7111Z Siret N°378 152 656 00054 N° TVA Intracom FR_09378152656 SAS au capital de 174 800 euros	Entreprise :	Maîtrise d'ouvrage :

Signes_paysages Signes_archi tpf espitalié consultants EMACOUSTIC

FICHE DE DEMANDE DE MODIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE :	**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ALBÈRE-CÔTE VERMEILLE-ILLIBÉRIS**		
OPÉRATION :	**Valorisation culturelle et touristique du site du phare du Cap Béar à Port-Vendres**		
N° de document :	**FDM n°4**	Ind.	A
Date d'émission :	02/06/2025		
Rédacteur :	Sébastien FORZY – SIGNES PAYSAGES		

	Destinataires pour avis :
X	Maître d'ouvrage
X	Maître d'œuvre
	Contrôleur technique
	Coordonnateur SPS
X	Entreprise

Origine de la demande : SIGNES PAYSAGES
Nature de la modification : Abandon ou modification de prestations prévues au marché

Objet de la demande : Diminution des quantités du poste 1.6

1 RAPPEL DES DISPOSITIONS DU MARCHÉ

2 MOTIVATION DE LA MODIFICATION

	Amélioration produit
	Changement de procédé
X	Autre : prise en compte des conséquences des linéaires supplémentaires de murets avec garde-corps objets de la FDM N°3

Motivation : intégration aux quantités du marché du linéaire diminué du poste 1.6

3 DESCRIPTION DE LA MODIFICATION PROPOSÉE

N° Prix	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Quantités initiales	Quantités modifiées
1.6	TRAVAUX DE MACONNERIE ET DE REMISE EN ETAT DU PARAPET DE LA PLATEFORME DES ANNEXES	ML	95	92

4 IMPACTS SUR LES COÛTS D'INVESTISSEMENT ET DE DÉLAIS		
Description	**Coûts (€ HT)**	**Délais**
Diminution du linéaire de remise en état du parapet de la plateforme des annexes suite à l'enlèvement d'un mur déstabilisé, objet de la FDN n°2 (-3ML au prix du marché)	- 1 200,00 € HT	Sans objet
TOTAL	**- 1 200,00 € HT**	**Sans objet**

5 LISTE DES PIÈCES ANNEXÉES
Devis de synthèse des modifications référencé 2020-180, émis par MIDI TRAVAUX DPGF globale prenant en compte les modifications concernées

6	ÉMETTEUR DE L'AVIS
X	Maître d'œuvre : **avis favorable**
	Contrôleur Technique :
	Coordonnateur SPS :
	Autre :

7 VALIDATION FICHE		
Maîtrise d'œuvre :	Entreprise :	Maîtrise d'ouvrage :

SIGNES PAYSAGES SAS
5 rue Pierre Chausson 75010 Paris Fr
RCS Paris 2000 B 04532 APE 7111Z
Siret N°378 152 656 00054
N° TVA Intracom FR 09378152656
SAS au capital de 174 800 euros

Signes_paysages Signes_archi EPF espitalie consultants EMACOUSTIC

FICHE DE DEMANDE DE MODIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE :	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ALBÈRE-CÔTE VERMEILLE-ILLIBÉRIS		
OPÉRATION :	Valorisation culturelle et touristique du site du phare du Cap Béar à Port-Vendres		
N° de document :	FDM n°5	Ind.	A
Date d'émission :	02/06/2025		
Rédacteur :	Sébastien FORZY – SIGNES PAYSAGES		

	Destinataires pour avis :
X	Maître d'ouvrage
X	Maître d'œuvre
	Contrôleur technique
	Coordonnateur SPS
X	Entreprise

Origine de la demande :	SIGNES PAYSAGES
Nature de la modification :	Modification de prestations prévues au marché
Objet de la demande :	Modification de la conception de la nouvelle clôture « Phares et Balises »

1 RAPPEL DES DISPOSITIONS DU MARCHÉ

Poste 1.8 – Travaux de création d'une nouvelle clôture de protection 'Phares et Balises »
Poste 1.8.2 – Travaux de création de la nouvelle clôture

2 MOTIVATION DE LA MODIFICATION

	Amélioration produit
	Changement de procédé
X	Autre : modification demandée par le Comité de suivi de l'opération

Motivation : Diminuer l'empreinte visuelle de la nouvelle clôture « Phares et Balises »

3 DESCRIPTION DE LA MODIFICATION PROPOSÉE

N° Prix	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Quantités initiales	Quantités modifiées
	MODIFICATION DE LA CONCEPTION DE LA NOUVELLE CLOTURE « PHARES ET BALISES » (Plus-value au poste 1.8.2)	FT	0	1

4 IMPACTS SUR LES COÛTS D'INVESTISSEMENT ET DE DÉLAIS		
Description	**Coûts (€ HT)**	**Délais**
Remplacement des éléments manufacturés standards prévus au marché par des tubulures brutes, avec une épaisseur de métal permettant la rouille sans remise en cause de la solidité d'ensemble.	+2 319,00 € HT	Sans objet
Main d'œuvre pour découpe, perçage et adaptation de tubes acier pour clôture, y compris accessoires.	+ 2 844,00 € HT	Sans objet
TOTAL	**+ 5 163,00 € HT**	**Sans objet**

5 LISTE DES PIÈCES ANNEXÉES
Devis de synthèse des modifications référencé 2020-180, émis par MIDI TRAVAUX DPGF globale prenant en compte les modifications concernées

6	ÉMETTEUR DE L'AVIS
X	Maître d'œuvre : **avis favorable**
	Contrôleur Technique :
	Coordonnateur SPS :
	Autre :

7 VALIDATION FICHE		
Maîtrise d'œuvre :	Entreprise :	Maîtrise d'ouvrage :

SIGNES SAS SIGNES PAYSAGES 5 rue Pierre Chausson 75010 Paris Fr RCS Paris 2000 B 045642 APE 7111Z Siret N°378 152 656 00054 N° TVA Intracom FR 09378152656 SAS au capital de 174 800 euros

Signes_paysages Signes_archi EPF espitalie consultants EMACOUSTIC

FICHE DE DEMANDE DE MODIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE :	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ALBÈRE-CÔTE VERMEILLE-ILLIBÉRIS		
OPÉRATION :	Valorisation culturelle et touristique du site du phare du Cap Béar à Port-Vendres		
N° de document :	FDM n°6	Ind.	A
Date d'émission :	02/06/2025		
Rédacteur :	Sébastien FORZY – SIGNES PAYSAGES		

	Destinataires pour avis :
X	Maître d'ouvrage
X	Maître d'œuvre
	Contrôleur technique
	Coordonnateur SPS
X	Entreprise

Origine de la demande : SIGNES PAYSAGES
Nature de la modification : Modification de prestations prévues au marché

Objet de la demande : Modification du linéaire du poste 1.8.1

1 RAPPEL DES DISPOSITIONS DU MARCHÉ

Poste 1.8 – Travaux de création d'une nouvelle clôture de protection 'Phares et Balises »
Poste 1.8.1 – Travaux d'effacement de la clôture existante

2 MOTIVATION DE LA MODIFICATION

	Amélioration produit
	Changement de procédé
X	Autre : contrôle du linéaire de la clôture existante « Phares et Balises » suite à dégagement des ouvrages autour du panorama sur la Baie de Paulilles

Motivation : Intégration aux quantités du marché du linéaire diminué du poste 1.8.1

3 DESCRIPTION DE LA MODIFICATION PROPOSÉE

N° Prix	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Quantités initiales	Quantités modifiées
1.8.1	TRAVAUX D'EFFACEMENT DE LA CLOTURE EXISTANTE	ML	150	141

4 IMPACTS SUR LES COÛTS D'INVESTISSEMENT ET DE DÉLAIS		
Description	**Coûts (€ HT)**	**Délais**
Réduction du linéaire de clôture existante à effacer (-9,00ML au prix du marché)	- 324,00 € HT	Sans objet
TOTAL	**- 324,00 € HT**	**Sans objet**

5 LISTE DES PIÈCES ANNEXÉES
Devis de synthèse des modifications référencé 2020-180, émis par MIDI TRAVAUX DPGF globale prenant en compte les modifications concernées

6	ÉMETTEUR DE L'AVIS
X	Maître d'œuvre : **avis favorable**
	Contrôleur Technique :
	Coordonnateur SPS :
	Autre :

7 VALIDATION FICHE		
Maîtrise d'œuvre : SIGNES SAS SIGNES PAYSAGES 5 rue Pierre Chausson 75010 Paris_Fr RCS Paris 2000 B 04552 APE 7111Z Siret N°378 152 656 00054 N° TVA Intracom FR_09378152656 SAS au capital de 174 800 euros	Entreprise :	Maîtrise d'ouvrage :

MARCHÉ "CBMOB"
TRAVAUX DE CLÔTURES, GARDE-CORPS, PORTAILS ET MOBILIERS

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - DPGF avec Avenant n°1

				MARCHÉ			AVENANT N°1			BILAN AVENANT N°1	
N° de Prix	Chapitres CCTP (notamment)	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITE	QUANTITES	PRIX UNITAIRES € HT	TOTAL € HT	QUANTITES	PRIX UNITAIRES € HT	TOTAL € HT	VARIATION € HT	VARIATION %
1.1	2.8, 2.9, 2.11	DOSSIER DE PLANS, DETAILS, FICHES TEHNIQUES ET PROCEDURES D'EXECUTION	Ft	1,00	400,00 €	400,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.2	1.3	CONSTAT DES EXISTANTS DRESSE PAR HUISSIER	Ft	1,00	735,00 €	735,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.3	2.13	INSTALLATIONS DE CHANTIER, CLOTURES, REPERAGE DES CHEMINEMENTS DES ENGINS, REPERAGE DES ATELIERS, AFFICHAGES.	Ft	1,00	5 600,00 €	5 600,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.4	3	TRAVAUX DE REQUALIFICATION DU PORTAIL PRINCIPAL D'ACCES	Ft	1,00	6 912,00 €	6 912,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.5	4, 4.1, 4.3	TRAVAUX DE RENOVATION DE MAINS-COURANTES	ML	40,00	285,00 €	11 400,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.6	5	TRAVAUX DE MACONNERIE ET DE REMISE EN ETAT DU PARAPET DE LA PLATEFORME DES ANNEXES	ML	95,00	400,00 €	38 000,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.7	6	TRAVAUX DE MACONNERIE ET DE CREATION D'UN GARDE-CORPS	ML	12,00	1 320,00 €	15 840,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.8	7	TRAVAUX DE CREATION D'UNE NOUVELLE CLOTURE DE PROTECTION "PHARES ET BALISES"									
1.8.1	7.1, 7.2	TRAVAUX D'EFFACEMENT DE LA CLOTURE EXISTANTE	ML	150,00	36,00 €	5 400,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.8.2	7.1, 7.3	TRAVAUX DE CREATION DE LA NOUVELLE CLOTURE	ML	59,00	330,00 €	19 500,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.9	8	DOSSIER DE RECOLEMENT	Ft	1,00	80,00 €	80,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

N° de Prix	Fiches de modifications	DESIGNATION DES OUVRAGES	UNITE	QUANTITES	PRIX UNITAIRES € HT	PRIX TOTAL € HT	QUANTITES	PRIX UNITAIRES € HT	TOTAL € HT	VARIATION € HT	VARIATION %
PN1	FDM n°2	ENLEVEMENT D'UN MUR EXISTANT / BROSSAGE ET PASSIVATION DES ACIERS RESIDUELS / CREATION D'UNE LONGRINE BETON de PROPRETE POUR ENROBAGE DES ACIERS RESIDUELS	Ft	0,00	0,00 €	0,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
PN2	FDM n°3	SUPPRESSION D'UN PORTILLON DE PROTECTION MOINS-VALUE AU POSTE 1.7	Ft	0,00	0,00 €	0,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
PN3	FDM n°5	MODIFICATION DE LA CONCEPTION DE LA NOUVELLE CLÔTURE "PHARES ET BALISES" MOINS-VALUE AU POSTE 1.8.2	Ft	0,00	0,00 €	0,00 €	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

		Total général H.T.				**104 367,00 €**			114 776,00 €	10 409,00 €	[illegible]
		TVA (20%)				20 873,40 €			[illegible]		
		Total général T.T.C.				**125 240,40 €**			137 731,29 €		

MIDI TRAVAUX
5 rue Roger Salengro

66380 PIA
Tél : 04.68.63.50.88 Fax : 04.68.51.82.49
Email : miditravaux@wanadoo.fr - www.midi-travaux-66.fr

RGE QUALIBAT E3769

DEVIS

PIA, le 26/06/2024

Référence : 2020-180
Du : 26/06/24

Objet du devis

COMMUNAUTE DE COMMUNES ALBERES
COTE VERMEILLE
Chemin de Charlemagne BP 90103
66704 ARGELES SUR MER

Travaux modificatifs suite demande maitre d'oeuvre et ouvrage CAP BEAR

Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T. (Eur)
Modification de la nouvelle cloture de protection "phare et balise" comprenant :				
- fourniture pour modification des poteaux et jambes de force diam 48mm prévu thermolaqué et épaisseur 1mm par des tubes brut diam 48mm épaisseur 2.5 mm	Ens	1,000	2 319,00	2 319,00
- Main d'oeuvre pour découpe,perçage,adaptation pour tube acier a adapter pour cloture y compris accessoires	Ens	1,000	2 844,00	2 844,00
Enlevement de mur existant y compris chargement manuel et evacuation	Ens	1,000	1 314,00	1 314,00
Brossage et passivation des aciers	Ens	1,000	617,00	617,00
Reconstitution d'une longrine béton y compris refection	Ens	1,000	1 912,00	1 912,00
Travaux de maçonnerie et de création d'un garde corps (5ml retour face mer / 2.10m prolongation en remplacement du portillon / 5ml devant terasse en bout de batiment existant)	Ml	12,100	1 320,00	15 972,00
Travaux de rénovation des mains courantes (prestation annulée au marché)	Ens	-1,000	11 400,00	-11 400,00
Portillon face a la mer remplacé par massif/fondation/mur et garde corps sur 2.10m	U	-1,000	1 645,00	-1 645,00
Travaux de maçonnerie et de remise en etat du parapet	Ml	-3,000	400,00	-1 200,00
Travaux d'effacement de la cloture existante	Ml	-9,000	36,00	-324,00

VEUILLEZ NOUS RETOURNER UN EXEMPLAIRE REVETU DE VOTRE ACCORD

Total H.T.	**10 409,00**
Total T.V.A. 20,00 %	**2 081,80**
Net à payer (Euro)	**12 490,80**

Assurance professionnelle :
MMA - 1 rue de Vallespir - BP 10515 - 66005 PERPIGNAN Cedex - Territorialité : France - Contrat n° CT115634378

A : ..... le : / /

Devis N° 2020-180

Bon pour Accord.

Signature Entreprise

SARL MIDI TRAVAUX
5 rue Solenoo - 66380 PIA
Tél. 04 68 53 50 98 - Fax 04 68 31 82 49
SIRET 344 016 969 00026 - NAF 4399 C
Email : miditravaux@wanadoo.fr

Signature Client :